



**Проект на Закон за изменение и допълнение на Закона за
държавната собственост**

[линк към консултацията](#)

Информация

Откриване / Приключване: 03.10.2016 г. - 17.10.2016 г. Неактивна

Номер на консултация: #2219-К

Област на политика: Архив - Регионална политика

Тип консултация: Закон

Вносител: Министерство на регионалното развитие и благоустройството

Тип носител: Национално

В защита на държавния интерес в чл. 45а от Закона за държавната собственост се предвижда създаване на нова ал. 2, която регламентира, че когато данъчната стойност на частта на държавата от съсобствен имот е над 10 000 лв., прекратяването на съсобствеността между държавата и физически или юридически лица чрез продажба на частта на държавата се извършва от областния управител със съгласието на изпълнителния директор на Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол.

Чрез промяната на чл. 54 от ЗДС се ограничава кръгът на субектите, които биха могли да придобият безвъзмездно право на собственост върху имоти - частна държавна собственост. Безвъзмездното прехвърляне на собствеността ще може да бъде само в полза на общините за изпълнение на техните функции или за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение.

Предвижда се и въвеждането на забрана общините да извършват сделки, с които да продават, заменят, даряват или учредяват право на строеж или право на ползване върху придобитите имоти, извън случаите, свързани с реализиране на обекти, необходими за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение. При нереализиране на предвидените от общините мероприятия, същите ще прехвърлят собствеността върху придобитите имоти на държавата.

Отговорна институция

Отговорна институция

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

Адрес: София, ул. Св. Св. Кирил и Методий 17-19

Електронна поща: e-mrrb@mrrb.government.bg

Начини на предоставяне на предложения и становища

- Портала за обществени консултации (изисква се регистрация чрез имейл);
- Електронна поща на посочените адреси;
- Системата за сигурно електронно връчване <https://edelivery.egov.bg/> (изисква се квалифициран електронен подпис или ПИК на НОИ);
- Официалния адрес за кореспонденция.

Полезни връзки

„Раздел „Проекти на нормативни актове“ - <https://www.mrrb.bg/bg/normativni-aktove/proekti-na-normativni-aktove/>

Документи

Пакет основни документи:

[Проект на ЗИД - вер. 1.0 | 03.10.2016](#)

[Мотиви - вер. 1.0 | 03.10.2016](#)

Консултационен документ:

Справка становища:

Коментари

[Коментари \(pdf\)](#)

[Коментари \(csv\)](#)

Автор: Йоан Каратерзиян (05.10.2016 17:21)

Предложение от Камарата на геодезистите в България

Конкретно предложение към § 2, т. 2 от проекта:

В края на новата ал. 3, се добавя следното изречение:

"Това обстоятелство, се вписва като ограничено вещно право по партидата на имота."

Мотиви: Вписването на тези обстоятелства, ще гарантира недопускането на злоупотреби.

История

Начало на обществената консултация - 03.10.2016

Приключване на консултацията - 17.10.2016

Справка за получените предложения

Справка или съобщение.

Окончателен акт на Министерския съвет
