



Министерски съвет

Портал за обществени консултации

([www.strategy.bg](http://www.strategy.bg))

## Проект на Закон за дружествата със специална инвестиционна цел и за дружествата за секюритизация

[линк към консултацията](#)

### Информация

**Откриване / Приключване:** 08.05.2020 г. - 08.06.2020 г. Неактивна

**Номер на консултация:** #5078-K

**Област на политика:** Архив - Финанси и данъчна политика

**Тип консултация:** Закон

**Вносител:** Министерство на финансите

**Тип носител:** Национално

---

С предложения проект на Закон за дружествата със специална инвестиционна цел и за дружествата за секюритизация (ЗДСИЦДС) в националното законодателство се въвеждат мерки по прилагането на Регламент (ЕС) 2017/2402 на Европейския парламент и на Съвета от 12 декември 2017 година за определяне на обща рамка за секюритизациите и за създаване на специфична рамка за опростени, прозрачни и стандартизирани секюритизации, както и се усъвършенства националната правна уредба в областта на действащите дружества, инвестиращи в недвижими имоти и вземания.

Отговорна дирекция:"Регулация на финансовите пазари"  
E-mail:[h.pendicheva@minfin.bg](mailto:h.pendicheva@minfin.bg); [e.shongova@minfin.bg](mailto:e.shongova@minfin.bg); [n.daskalova@minfin.bg](mailto:n.daskalova@minfin.bg);  
[e.petrova@minfin.bg](mailto:e.petrova@minfin.bg);

### Отговорна институция

#### Отговорна институция

**Министерство на финансите**

Адрес: София, ул. Г. С. Раковски № 102

## Начини на предоставяне на предложения и становища

- Портала за обществени консултации (изисква се регистрация чрез имейл);
- Електронна поща на посочените адреси;
- Системата за сигурно електронно връчване <https://edelivery.egov.bg/> (изисква се квалифициран електронен подпис или ПИК на НОИ);
- Официалния адрес за кореспонденция.

## Полезни връзки

Министерство на финансите - <https://www.minfin.bg/>

## Документи

### Пакет основни документи:

[Проект на Закон за дружествата със специална инвестиционна цел и за дружествата за секюритизация - вер. 1.0 | 08.05.2020](#)

[Мотиви към Проект на Закон за дружествата със специална инвестиционна цел и за дружествата за секюритизация - вер. 1.0 | 08.05.2020](#)

[Цялостна предварителна оценка на въздействието на Проекта на Закон за дружествата със специална инвестиционна цел и за дружествата за секюритизация - вер. 1.0 | 08.05.2020](#)

[Резюме на цялостната предварителна оценка на въздействието - вер. 1.0 | 08.05.2020](#)

[Становище на дирекция „Модернизация на администрацията“ - вер. 1.0 | 08.05.2020](#)

[Становище на „Аванс Терафонд“ АДСИЦ, получено по ел. поща \(8 юни 2020 г.\) - вер. 1.0 | 08.06.2020](#)

[Справка за отразяване на предложенията и становищата - вер. 1.0 | 18.12.2020](#)

---

### Консултационен документ:

---

### Справка становища:

---

## Коментари

[Коментари \(pdf\)](#)

[Коментари \(csv\)](#)

**Автор:** Георги Пандохов (08.06.2020 16:37)

предложение за допълнения

ЗДРАВЕЙТЕ,

Проектът следва да предвиди еднакви и недискриминационни условия за различните видове инвестиционно финансиране на АДСИЦ както чрез кредит, така и чрез финансов лизинг, з ада не се ограничава конкуренцията и да се предвидят алтернативи за търсене на финансиране.

В този смисъл в чл. 19, ал.5 от проекта следва да се допълни, че уведомление до КФН и банка-депозитар се дължи и за договорите за финансов лизинг, респ. чл. 26, ал.1 и ал.2, т.2 да се допълнят както следва:

чл. 26 /1/ Дружеството със специална инвестиционна цел не може да обезпечава чужди задължения, да предоставя заеми и да получава **финансиране** от лица, различни от банки **и регистрирани финансов иинституции с предмет на дейност финансов лизинг.**

/2/ Дружеството със спцеиална инвестиционна цел може да:

.....

2. взема банкови кредити **или сключва договори за финансов лизинг** за придобиване и въвеждане в експлоатация на активите, в които инвестира;

**Автор:** Георги Пандохов (08.06.2020 16:29)

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ДОПЪЛНЕНИЕ

НОНОН

## История

**Начало на обществената консултация - 08.05.2020**

**Приключване на консултацията - 08.06.2020**

**Справка за получените предложения - 18.12.2020**

[Справка за отразяване на предложенията и становищата](#)

**Окончателен акт на Министерския съвет**

---