



**Проект на Постановление на Министерския съвет за изменение и допълнение на Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи**

[линк към консултацията](#)

**Информация**

**Откриване / Приключване:** 09.05.2012 г. - 21.05.2012 г. Неактивна

**Номер на консултация:** #519-К

**Област на политика:** Архив - Земеделие и селски райони

**Тип консултация:** Акт на Министерския съвет

**Вносител:** Министерство на земеделието и храните

**Тип носител:** Национално

---

Проектът е изготвен в изпълнение на § 8 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи / обн., ДВ, бр. 25 от 27.03.2012 г. /

В проекта е предвидено да се декларира въведеното със ЗИД на ЗСПЗЗ ограничение - до участие в търговете и конкурсите за отдаване под наем или аренда на имоти от държавния поземлен фонд, да не се допускат свързани лица по смисъла на Търговския закон и свързани предприятия по смисъла на Закона за малките и средните предприятия, които обработват повече от 10 000 дка земеделска земя.

Регламентирана е процедура за предоставяне без търг и конкурс на земи от държавния поземлен фонд, върху които са изградени трайно прикрепени към терена хидромелиоративни съоръжения или са заети от трайни насаждения.

Освен това в проекта са прецизирани изискванията към лицата, които желаят да придобият застроените и прилежащи площи към сгради и съоръжения от имуществото на организациите по § 12 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ.

Регламентиран е редът, по който се определят дължимите суми по § 17, ал. 2 от ПЗР на ЗСПЗЗ / обн., ДВ, бр. 10 от 2009 г. /, който е съобразен с утвърден пазарен метод за определяне на справедлива пазарна стойност на дължимата вноска.

Предлага се удължаване на срока, в който следва да се заплатят дължимите суми за придобиване на собствеността върху застроени и прилежащи площи от имуществото на организациите по § 12 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ.

Промените в глава седма „Ползване на земеделските земи“ са съобразени с измененията и допълненията в глава V.A от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, в която са променени сроковете на процедурата за създаване на масиви за ползване на земеделските земи.

В проекта се съдържа предложение за отмяната на чл. 77а, в който е определен размерът на средното годишно рентно плащане за имоти от държавния поземлен фонд. С неговата отмяна, определянето на размера на това плащане за имоти от ДПФ се уеднаквява с този за останалите имоти, собственост на физически и юридически лица, съгласно § 2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ.

## Отговорна институция

### Отговорна институция

#### Министерство на земеделието и храните

Адрес: София, София 1000, бул. Христо Ботев 55

Електронна поща: [mail@mzh.government.bg](mailto:mail@mzh.government.bg)

## Начини на предоставяне на предложения и становища

- Портала за обществени консултации (изисква се регистрация чрез имейл);
- Електронна поща на посочените адреси;
- Системата за сигурно електронно връчване <https://edelivery.egov.bg/> (изисква се квалифициран електронен подпис или ПИК на НОИ);
- Официалния адрес за кореспонденция.

## Полезни връзки

Официална интернет страница на Министерството на земеделието и храните - <https://www.mzh.government.bg/bg/>

## Документи

**Пакет основни документи:**

[Проект на Постановление на Министерския съвет за изменение и допълнение на Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи - вер. 1.0 | 09.05.2012](#)

---

**Консултационен документ:**

---

**Справка становища:**

---

**Коментари**

**История**

**Начало на обществената консултация - 09.05.2012**

**Приключване на консултацията - 21.05.2012**

**Справка за получените предложения**

Справка или съобщение.

**Окончателен акт на Министерския съвет**

---