



Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 2 от 2005 г. за воденето и съхраняването на имотния регистър

[линк към консултацията](#)

Информация

Откриване / Приключване: 10.05.2024 г. - 10.06.2024 г. Неактивна

Номер на консултация: #10331-K

Област на политика: Архив - Правосъдие и вътрешни работи

Тип консултация: Акт на министър

Вносител: Министерство на правосъдието

Тип носител: Национално

С приетите промени в Закона за изменение и допълнение на Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗИД на ЗКИР), обн., ДВ, бр. 8 от 2023 г., се прецизират основни понятия, необходими в процеса на изграждане на имотен регистър и нормативно се урежда имотният регистър като обща електронна база данни, съдържаща електронните партиди на недвижимите имоти и електронните партидни дела с вписаните актове и приложенията към тях документи. Регламентира се идентичността между съдържанието на партидата на хартия и партидата в електронна форма, съответно съдържанието на партидното дело на хартия и в електронна форма. Законодателно се дефинира правомощието на службите по вписванията да въвеждат информация в електронните партиди на недвижими имоти и електронните партидни дела на вписаните актове с приложенията към тях документи.

В § 9 от заключителните разпоредби на ЗИД на ЗКИР е предвидено министърът на правосъдието да приведе наредбата по чл. 5, ал. 3 (Наредба № 2 от 2005 г. за воденето и съхраняването на имотния регистър) в съответствие с този закон.

С предлаганите промени се цели привеждане в съответствие на Наредба № 2 от 2005 г. за воденето и съхраняването на имотния регистър с изискванията на ЗКИР за създаване и поддържане от Агенцията по вписванията на имотен регистър в електронна форма като обща база данни, съдържаща електронните партиди на недвижими имоти и електронни партидни дела на вписаните актове с приложенията към тях документи.

Отговорна институция

Отговорна институция

Министерство на правосъдието

Адрес: София, София, ул. Славянска 1

Електронна поща: priemna@justice.government.bg

Полезни връзки

Рубрика „Закрила на детето“ към дирекция „Международна правна закрила на детето и международни осиновявания“ - <https://mjs.bg/home/index/4d58b6a3-346b-4026-9aaa-7d5654890938>

Документи

Пакет основни документи:

[Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 2 от 2005 г. за воденето и съхраняването на имотния регистър - вер. 1.0 | 10.05.2024](#)

[Доклад към проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 2 от 2005 г. за воденето и съхраняването на имотния регистър - вер. 1.0 | 10.05.2024](#)

[Справка за отразяване на предложенията и становищата - вер. 1.0 | 25.06.2024](#)

Консултационен документ:

Справка становища:

Коментари

Автор: Божидар Божанов (28.05.2024 09:35)

Данъчна оценка

Предлагам на систематично място да бъде добавено, че като част от публичната справка се визуализира и данъчната оценка на имота. В случай, че има ограничения, свързани с евентуалния характер на точната стойност на данъчна и осигурителна

информация, може да се визуализира диапазон от предварително дефинирани такива.

История

Начало на обществената консултация - 10.05.2024

Приключване на консултацията - 10.06.2024

Справка за получените предложения - 25.06.2024

[Справка за отразяване на предложенията и становищата](#)