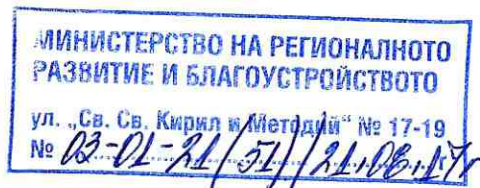




КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
1164 София, бул. "Христо Смирненски" N1; тел: 02/969 20 73;
Факс 02/969 20 70; www.kiip.bg; e-mail: kiip@mail.bg;

КИИП-ЦУ- 219/21.08.2017 г



ДО
Г-Н ВАЛЕНТИН ЙОВЕВ
ЗАМЕСТИК - МИНИСТЪР НА
РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ОТНОСНО: Публикуваните в сайта за Обществени консултации „Мотиви и Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОВЕВ,

Във връзка с проведено обсъждане от Националните професионални секции /НПС/ към Камара на инженерите в инвестиционното проектиране /КИИП/ на публикуваните в сайта за Обществени консултации „Мотиви и Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти“ Ви изпращаме мотивирани предложения за изменения и допълнения към публикувания материал .

ПРИЛОЖЕНИЕ: 1. Таблица – Приложение 1 към Наредба 4
2. Приложение 1 – на РК София-град
3. „Мотиви“ от НПС „Минно дело, геология и екология“
/МДГЕ/



Д-р инж. ИВАН КАРАЛЕЕВ
Председател на УС на КИИП

№	Видове строежи по категории	Фаза на проектиране	Проектни части									
			А	Архитектурна								
			К	Конструктивна	СТ	Становище	1					
			ПР	Проект	2							
			БК	Водоснабдяване и канализация	СТ	Становище	1					
			ПР	Проект	2							
			ЕЛ	Електрическа	СТ	Становище	1					
			ПР	Проект	2							
			ОВК	Отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника и топлоснабдяване	СТ	Становище	1					
			ПР	Проект	2							
			ЕЕ	Енергийна ефективност за сгради над 50 кв. м	ПР	Проект	2					
			ГЗ	Геодезическо заснемане	1							
			ГЕОД	Геодезическа	ТР	Трасировъчен план	2					
			ВП	Вертикална планировка	10							
			ОЗЕЛ	Паркоустройство и благоустройство	11							
			ТЕХ	Технологична	СТ	Становище	1					
			ПР	Проект	2							
			ПБ	Пожарна безопасност	13							
			ОБД	Организация и безопасност на движението	14							
			ПЪТ	Пътна	15							
			ИГХ	Инженерна геология, хидрогеология, земна основа	16							
Строежи от четвърта категория												
Частни пътища - отворени и неотворени за обществено ползване, горски и селскостопански пътища и съоръженията към тях - мостове, водостоци, подпорни стени, кръстовища и др.			ИП	-	*							
			ТП	-	*							
			РП	-	*							

	А	К		ВК		ЕЛ		ОВК		ЕЕ	ГЕОД			ОЗЕЛ	ТЕХ		ПБ	ОБД	ПЪТ	ИГХ
		СТ	ПР	СТ	ПР	СТ	ПР	СТ	ПР	ПР	ГЗ	ТР	ВП		СТ	ПР				
Улицы от второстепенная уличная мрежа V и VI клас и съоръженията към тях (мостове, водостоди, подпорни стени, кръстовища, улични съоръжения за осветление, сигнализация, безопасност и др.)	ИП	-	*	-	*	✓	✓	-	-	-	✓	✓	-	-	-	-	-	✓	✓	✓
	ТП	-	*	-	*	✓	✓	-	-	-	✓	✓	-	-	-	-	*	✓	✓	-
	РП	-	*	-	*	✓	✓	-	-	-	✓	✓	-	-	-	-	*	✓	✓	-
Забележка: 1. Второстепенна мрежа - София, квартални улици, които са основно в жилищни територии, са обслужващи улици 6-ти клас, а събирателните - са улици 5-ти клас. Инвестиционните проекти за тези ново проектирани или реконструирани улици, трябва да имат електро проекти в частта осветление и подземни комуникации, по които, не само да се реализира обекта, но и да се съгласуват с останалите подземни комуникации, със съответните съгласувателни институции, като останат и в архив - кадастр. Как се съгласуват инфраструктурните обекти с институциите и ведомствата като Електропреразпределителни дружества, ВК, БТК, Топлофикация и други - без наличие на чертежи? Технически - Инвестиционните проекти се съобразяват и с други нормативни документи, но като обхващат трябва да са съответстващи на Наредба №4																				
3. Жилищни сгради със средно застрояване	ИП	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	*	✓	✓	✓	-	-	-	✓	-	*	✓
	ТП	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	✓	*	*	✓
	РП	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	✓	*	*	✓
4. Смесени сгради със средно застрояване	ИП	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	*	✓	✓	✓	-	-	*	✓	-	*	✓
	ТП	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	*	✓	*	*	✓
	РП	✓	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	*	✓	*	*	✓

			А		К		ВК		ЕЛ		ОВК		ЕЕ		ГЕОД		ОЗЕЛ	ТЕХ		ПБ	ОБД	ПЪТ	ИГХ
			СТ	ПР	СТ	ПР	СТ	ПР	СТ	ПР	СТ	ПР	ПР	ГЗ	ТР	ВП		СТ	ПР				
5	Уради и съоръжения за обществено обслужване с разгъната застроена площ от 1000 до 5000 кв. м включително или с капацитет от 100 до 200 места включително за посетители съгласно номенклатурата по приложение № 2 от Наредба № 1 от 2003г. за номенклатура на видовете строежи	ИП	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		ТП	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		РП	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	Лечебни заведения за извънболнична помощ - амбулатории за първична медицинска помощ, амбулатории за специализирана медицинска помощ, самостоятелни медико-диагностични и медико-технически лаборатории и дентални центрове	ИП	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		ТП	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		РП	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	Ветеринарни лечебни заведения - клиники (лечебници); амбулатории (кабинети); лаборатории	ИП	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		ТП	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		РП	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

			А	К		ВК		ЕЛ		ОВК		ЕЕ		ГЕОД		ОЗЕЛ	ТЕХ		ПБ	ОБД	ПЪТ	ИГХ
				СТ	ПР	СТ	ПР	СТ	ПР	СТ	ПР	ПР	ГЗ	ТР	ВП		СТ	ПР				
8	Сгради за паркинг-гаражи и гаражи, разположени в самостоятелни урегулирани поземлени имоти с капацитет от 50 до 100 паркоместа включително	ИП ТП РП	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8а	Открити паркинги, разположени в самостоятелни урегулирани поземлени имоти с капацитет от 50 до 100 паркоместа включително	ИП ТП РП	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	Общжития, хотели, мотели, планински хижи, почивни домове и ваканционни бунгала с разгъната застроена площ от 1000 до 5000 кв. м включително или с капацитет от 100 до 200 места включително за посетители	ИП ТП РП	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	Производствени сгради, инсталации, съоръжения, прилежаща инфраструктура и други с капацитет от 50 до 100 работни места включително и съоръженията към тях	ИП	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

		А	К		ВК		ЕЛ		ОВК		ЕЕ	ГЕОД	ОЗЕЛ	ТЕХ		ПБ	ОБД	ПЪТ	ИГХ
			СТ	ПР	СТ	ПР	СТ	ПР	СТ	ПР	СТ			ПР					
		Забележка Електро: Как се изпълняват обекти на мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура и увеселителни обекти с постоянно прикрепени към терена увеселителни съоръжения без част Електро. Кой и как гарантира за правилността на техническото решение и сигурността и безопасността на инсталациите? Как се съгласуват инфраструктурните обекти с инсталациите и ведомствата като Електроразпределителни дружества, ВК, БТК, Топлофикация и други - без наличие на чертежи? Какви реализирани чертежи-скечутиви, остават като архив към съответните ведомства? Кой поема отговорността за правилността на изпълнение инсталациите - без проект и без чертежи?																	
12	Електронни съобщителни мрежи и съоръжения, изградени в урбанизирани територии с високо и средно застравяване, включително и частите от мрежите, подаващи извън урбанизирани територии, но в границите на съответната община и/или област	ИП	*	-	*	-	-	✖	✓	-	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-
			ТТ	*	-	*	-	-	-	✓	✖	-	✓	-	-	✓	*	*	-
			ПП	*	-	*	-	-	-	✓	✖	-	✓	-	-	✓	*	*	-
			РП	*	-	*	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	✓	*	*
Забележка Електро: Инвестиционните проекти за Електронни съобщителни мрежи и съоръжения като инсталационна и технологична част, се изработват от проектантите на секция ЕАСГ, на база квалификация и правоспособност. Цялата проектантска тежест- мрежи и технология, трябва да се поеме и изготви в графа Електро, и да фигурира в целия инвестиционен проект, като основен носител на създаването на проекта, в съответствие и с Наредба №35. Съгласувано с колегите по част Технология- при тях няма такива специалности и такъв "сектор".																			
13	ценности с категория "местно значение", определени по реда на Закона за културното	ИП	Забележка: Необходимите проектни части се изработват в зависимост от вида на строежа, като за строежи от тази категория се прилагат и изискванията за обхват и съдържание на документацията, предвидени в Наредба № 4 от 31 декември 2016 г. за обхвата и съдържанието на документацията за извършване на консервационно-реставрационни дейности на недвижими културни ценности (ДВ, бр. 105 от 2016 г.)																
			ТТ																

	А	К		ВК		ЕЛ		ОВК		БЕ	ГЕОД	ОЗЕЛ	ТЕХ		ПБ	ОБД	ПЪТ	ИГХ
		СТ	ПР	СТ	ПР	СТ	ПР	СТ	ПР	ПР			СТ	ПР				
	РП										ГЗ	ТР	ВП					

Забележка Електро:

Наредба №4 от 21 декември 2016г., а не от 31 декември 2016г. Наредба №4 от 21.12.2016г за обхвата и съдържанието на документации за извършване на консервационно-реставрационни дейности на недвижими културни ценности, не третира изискванията за обхват и съдържание към Инвестиционните проекти по части Електро, ВК и ОВКХТТ?

14	Реконструкция и основен ремонт на строежите по чл. 8, ал. 1 - 6 включително от Наредба № 1 от 2003г. за номенклатура на видовете строежи	ИП	✓	-	✓	*	-	±	✓	-	*	*	±	✓	✓	-	*
		ТП	✓	-	✓	*	*	-	✓	*	*	-	-	*	✓	*	*
		РП	✓	-	✓	*	*	-	✓	*	*	-	-	*	✓	*	*

Забележка Електро:

При основен ремонт - да, но при реконструкция - се засягат електро мрежите и е необходим проект в част Електро.

15	Вътрешни преустройства на сградите от първа до четвърта категория включително, с които не се засяга конструкцията им	ИП	✓	-	*	-	±	✓	±	-	*	*	±	✓	✓	-	-
		ТП	✓	-	*	*	-	✓	±	*	*	-	-	*	✓	-	-
		РП	✓	-	*	*	-	✓	±	*	*	-	-	*	✓	-	-

Забележка Електро:

Вътрешните преустройства, дори да не се засяга конструкцията, в 90% от случаите засягат електро инсталациите. При сериозни инсталации на сгради от първа до четвърта категория, не е възможно да не се регламентират преустройствата на инсталациите с изискванията на настоящата Наредба №4, а да се търсят други закони и актове. Необходим е проект с регламентиран изисквания и чертежи. В повечето случаи електро инсталациите са остарели нормативно и изцяло се преработват.

			А		К		ВК		ЕЛ		ОВК		ЕЕ	ГЗ	ГЕОД		ОЗЕЛ	ТЕХ		ПБ	ОБД	ПЪТ	ИГХ	
			СТ	ПР	СТ	ПР	СТ	ПР	СТ	ПР	СТ	ПР	ПР		ТР	ВП		СТ	ПР					
Строежи от пета категория																								
16	Жилищни сгради с ниско застрояване	ИП	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	-	*	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-	✓	
		ТП	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	-	*	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-	*	
		РП	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	-	*	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-	*	
		РП	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	-	*	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-	*	
17	Смесени сгради с ниско застрояване	ИП	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-	*	
		ТП	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-	*	
		РП	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-	*	
		РП	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-	*	
18	Вилни сгради	ИП	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-	*	
		ТП	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-	*	
		РП	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-	*	
		РП	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-	*	
19	Сгради и съоръжения за обществено обслужване с разгъната застроена площ до 1000 кв. м включително или с капацитет до 100 места включително за посетители съгласно номенклатурата по приложение № 2 от Наредба № 1 от 2003г. за номенклатурата на вилните строежи	ИП	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-	✓	
		ТП	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-	✓
		РП	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-	✓
		РП	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-	✓
20	Сгради за паркинг-гаражи и гаражи с капацитет до 50 паркоместа включително	ИП	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-	✓	
		ТП	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-	✓
		РП	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-	✓
		РП	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-	✓
20а	Открити паркинги, разположени в самостоятелни УПИ, с капацитет до 50 паркоместа включително	ИП	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-	✓	
		ТП	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-	✓	
		РП	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-	✓	
		РП	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-	✓	

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

		А	К		ВК		ЕЛ		ОВК		ЕЕ	ГЕОД	ОЗЕЛ	ТЕХ		ПБ	ОБД	ПЪТ	ИГХ
			СТ	ПР	СТ	ПР	СТ	ПР	СТ	ПР	ПР			СТ	ПР				
24	Обществения, хотели, мотели, планински хижи, почивни домове и ваканционни бунгала с разгъната застроена площ до 1000 кв. м включително или с капацитет до 100 места включително за посетители	ИП	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			ПП	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			РП	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
25	Производствени и складови сгради, инсталации, съоръжения, прилежаща инфраструктура и други с капацитет до 50 работни места включително и съоръженията към тях	ИП	✓	-	✓	✓	✓	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			ПП	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			РП	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
26	Строежи от допълващото застрояване, извън тези по шеста категория	ИП	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			ПП	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			РП	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
27	Електронни съобщителни мрежи, изградени в урбанизирани територии с ниско застрояване	ИП	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			ПП	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			РП	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Забележка Електро:
Съгласно ЗУТ(чл.91, ал.1), трафопостовите се проектират при спазване на изискванията за допълващо застрояване? Как тълкуваме?

		А	К		ВК		ЕЛ		ОВК		ЕЕ	ГЕОД		ОЗЕЛ	ТЕХ		ПБ	ОБД	ПЪТ	ИГХ	
			СТ	ПР	СТ	ПР	СТ	ПР	СТ	ПР	ПР	ГЗ	ТР	ВП		СТ	ПР				
		Забележка Електро: Инвестиционните проекти за Електронни съобщителни мрежи и съоръжения като инсталационна и технологична част, се изработват от проектантите на секция ЕАСТ, на база квалификация и правоспособност. Цялата проектантска тежест- мрежи и технология, трябва да се поеме и изготви в графа Електро, и да фигурира в целия инвестиционен проект, като основен носител на създаването на проекта, в съответствие и с Наредба №35. Съгласувано с колегите по част Технология- при тях няма такива специалности и такъв "сектор".																			
8	Електронни съобщителни съоръжения, изградени в урбанизирани територии с ниско застравяване		ИП	✓	-	✓	-	-	✓	✓	-	-	✓	-	-	-	-	-	-	-	
			ТП	✓	-	✓	-	-	-	✓	✓	-	-	✓	*	-	-	✓	-	-	
			РП	✓	-	✓	-	-	-	✓	-	-	-	✓	*	-	-	✓	-	-	
		Забележка Електро: Инвестиционните проекти за Електронни съобщителни мрежи и съоръжения като инсталационна и технологична част, се изработват от проектантите на секция ЕАСТ, на база квалификация и правоспособност. Цялата проектантска тежест- мрежи и технология, трябва да се поеме и изготви в графа Електро, и да фигурира в целия инвестиционен проект, като основен носител на създаването на проекта, в съответствие и с Наредба №35. Съгласувано с колегите по част Технология- при тях няма такива специалности и такъв "сектор".																			
9	ценности с категория "ансамболово значение" и "за сведение", определени по реда на Закона за културното		ИП	Забележка: Необходимите проектни части се изработват в зависимост от вида на строежа, като за строежи от тази категория се прилагат и изискванията за обхват и съдържание на документацията, предвидени в Наредба № 4 от 31 декември 2016 г. за обхвата и съдържанието на документация за извършване на консервационно-реставрационни дейности на недвижими културни ценности (ДВ, бр. 105 от 2016 г.)																	
			ТП																		
			РП																		
30	Преустройство и основни ремонти на строежите от тази категория, с които не се засяга конструкцията на сградата		ИП	✓	-	✓	✓	-	✓	-	-	*	*	-	-	-	*	-	-	-	
			ТП	✓	-	✓	✓	✓	-	-	*	*	-	-	-	*	✓	✓	-	-	
			РП	✓	-	✓	✓	✓	-	-	*	*	-	-	-	*	✓	✓	-	-	

		А	К		ВК		ЕЛ		ОВК		ЕЕ		ГЕОД		ОЗЕЛ	ТЕХ		ПБ	ОБД	ПЪТ	ИГХ
			СТ	ПР	СТ	ПР	СТ	ПР	СТ	ПР	ПР	ГЗ	ТР	ВП		СТ	ПР				
	Реконструкции, переустройства и основные ремонты на строежките от тази категория, с които се засяга конструкцията на сградата (обновяване на сгради)		✓	-	✓	-	✓	-	-	*	*						*	-	-	-	✓
31	ИП		✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	*	*						*	-	-	-	✓
	ТП		✓	-	✓	✓	✓	✓	-	*	*						*	✓	-	-	*
	РП		✓	-	✓	-	✓	✓	-	*	✓						*	✓	-	-	*
	Забележка Електро:																				
	Вътрешните переустройства, в 90% от случаите засягат електро инсталациите. Необходим е проект с регламентиран изисквания и чертежи. В повечето случаи електро инсталациите са остарели нормативно и изцяло се преработват.																				
32	Рекултивация на стари, нерегистрирани общински дъпа за твърди битови и неопасни отпадъци с переустановена експлоатация и с доказано неналичие на сметишен газ и инфилтрат	ИП	Забележка: Необходимите проектни части се изработват в зависимост от вида на рекултивацията, като се спазват и изискванията на Наредба № 26 от 1996г. за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт																		

	А		К		ВК		ЕЛ		ОВК		ЕЕ		ГЕОД		ОЗЕЛ		ТЕХ		ПБ	ОБД	ПЪТ	ИГХ
	СТ	ПР	СТ	ПР	СТ	ПР	СТ	ПР	СТ	ПР	СТ	ПР	ГЗ	ТР	ВП		СТ	ПР				

1. Основен въпрос- при обекти, в които проектант няма проект и подава някакъв текст ("становище"/"записка"/или "текстови материали") поради което проектант не подписва документи за приемане на дадения обект, защото няма как да се гарантира изпълнението на нещо, което не е фиксирано като изисквания, кой носи отговорност за изпълнената и въведена в експлоатация електро инсталация - може би Технически ръководител на обекта?

2. Според нас - не може да има звездички, които препращат към "някакъв" не конкретен документ? За всяка специалност, трябва да има конкретно препращане към закон, нормативен акт, който е действащ, и е идентичен на Наредба №4 - Обхват и съдържание на Инвестиционните проекти. Всичко останало - без да е регламентирано, ще е свободно творчество. Технически, всяка специалност ползва различни и много на брой нормативни документи, наредби и закони, необходими за изготвяне на Инвестиционните проекти, които трябва да съответстват на изискванията на Наредба №4.

3. Липсата на определени проектни части, в някои от фазите на изготвяне на Инвестиционния проект, няма да спомогне за облекчаване на административната тежест, а напротив липсата на конкретни изисквания, ще създаде объркване и неяснота в конкретизиране на изискванията, в процеса на реализация и в процеса на узаконяване и въвеждане в експлоатация, като изцяло ще разбие отговорностите между проектант (който в дадения случай не присъства в процеса), изпълнител, съгласувателни и приемателни институции.

Мотиви за промени в таблицата:

1. Отпадане на стеновище

2. За закрити гаражи се изискват общообемни вентилации и противовидими вентилации.

2. По част: ОВКХТ има изискване за проекти на инсталации в :

-Наредба №15

-Наредба №13-1971

МОТИВИ

Относно: Необходимостта от включване на част: „Инженерногеоложка, хидрогеоложка, земна основа“ в „Наредба № 4 за съдържанието и обхвата на инвестиционните проекти“

Създаването на законови облекчения за инвеститорите по мнението на някои колеги ще доведе до намаляване на времето за проектиране и бремето от съгласуване на инвестиционните проекти, но от друга страна трябва да се има предвид, че могат да възникнат много сериозни проблеми, които биха предизвикали значително забавяне и оскъпяване на инвестицията. Свидетели сме напоследък на подценяване значението на някои части в инвестиционните проекти. Една от тях е инженерната геология.

Липсата на адекватни проучвания и непознаването на инженерногеоложките и хидрогеоложки условия на конкретната площадка често има за резултат удължаване на сроковете за изпълнение и увеличение на разходите.

Ако проектантът конструктор не разполага с реални геоложки данни, той оразмерява фундаментите и конструкцията на бъдещата сграда възприемайки консервативни, т. е. по-ниски стойности на физико-механичните показатели на земната основа, което е в полза на сигурността, но в крайна сметка се отразява в увеличаване на армировката. Това, обаче е по-малката беда, защото може да се окаже, че земната основа има още по-ниски показатели от възприетите или теренът е засегнат от неблагоприятни за строителство процеси като свлачища, ерозия, слаби почви (пропадъчен льос, тини, неуплътнени насипи, втечняващи пясъци), плитски подземни води и др. Установяването на тези проблеми в етапа на строителството налага допълнително проектиране и в крайна сметка инвестицията се забавя и оскъпява.

Най-лошият вариант е, когато слабата земна основа не бъде отчетена при строителството, и като бомба със закъснител започва да действа в етапа на експлоатация – появяват се деформации и пукнатини по конструкцията, наводняват се подземните части на сградата. Тогава противодействието на проявените неблагоприятности и извършването на възстановителни и ремонтни работи е най-трудно, бавно и много скъпо.

Геоложките условия на нашата територия са изключително разнообразни и това обуславя различни нива на геоложки риск за проектираните сгради и съоръжения. Като начална стъпка в оценката и управлението на геоложкия риск МРРБ възложи през 2015 г. и 2016 г. на колектив от водещи специалисти от БАН, ВСУ „Л. Каравелов“, МГУ и УАСГ изготвяне на методика и картографиране на геоложкия риск на територията на страната. Изпълнението на този проект показва колко висока е уязвимостта на сградния

фонд и инфраструктурата към въздействието на разрушителните геоложки процеси – свлачища, срутища, кално-каменни порои, ерозия, абразия, пропадъчност на лъос, набъбващи глини, втечняващи пясъци, изветряне, слаби почви, активни разломи.

В същото време силно недоумение буди категоричния отказ на Работната група от МРРБ по допълненията на Наредба № 4 да се вслуша в нашите аргументи, да отчете изискванията на актуалната нормативна уредба като НППФ, 1996, Наредба № 12 за проектиране на геозащитни строежи в свлачищни райони, Еврокод 7, и да отрази тези изисквания, както беше предложено от нас в глава 21, членове 132 и 133.

Разпространеното мнение, че част инженерногеоложка и хидрогеоложка, земна основа се изпълнява единствено в етапа на предпроектните проучвания, е изключително погрешно поради това, че в този ранен стадий инвестиционното намерение все още не е изчистено в достатъчна степен като например дълбочина и начин на фундиране, отводняване на бъдещия изкоп, укрепване на откосите, оразмеряване на дренажна система, изграждане на собствен водоизточник, заздравяване на слаби почви от земната основа и много др. въпроси. Тази неизвестност в етапа на предпроектно проучване не предполага изследване на всички необходими показатели на почвите и подземните води, които ще се използват при проектиране на сградата или съоръжението. Не са редки случаите, при които първоначалната идея на инвеститора е била да има едно подземно ниво, а в последствие при неизбежната в повечето случаи еволюция на проекта се появява второ, или при направен проект без подземни нива и без геоложки доклад се оказва, че здравата почва, върху която може да се фунда е на дълбочина 3,0 – 4,0 м или повече и това налага препроектиране на сградата, оскъпяване и забавяне.

В условията на свободен пазар се случва строителни фирми от едни райони, в които относително добре познават геоложките условия, да изпълняват обекти в отдалечени и непознати за тях райони. В тези случаи вероятността да не забележат един или друг геоложки проблем е много голяма. В крайна сметка, инвеститорите или се примиряват да поемат за своя сметка оскъпяването на строителството поради т. нар. „геоложки изненади“, или започват дълги и изтощителни съдебни дела за търсене и доказване на виновно поведение от един или друг участник в строителството.

Практиката показва, че много често и напълно незаслужено обвиненията се отправят към проектантите инженер-геолози.

Изложените аргументи ни дават основание да заявим ясно и категорично, че:

- инженерногеоложкото и хидрогеоложко проучване на терена и доброто познаване на свойствата и поведението на земната основа е много важна част от инвестиционния процес и трябва задължително да присъства в проектната документация. Това го изисква актуалната нормативна уредба, но в още по-голяма степен е от изключителна важност и полза за инвеститорите;

- опитните инвеститори и архитекти никога не си позволяват лукса високомерно да пренебрегват част „инженерногеоложка, хидрогеоложка, земна основа“ в инвестиционния процес и то не само в предпроектните проучвания, а и в етапа на техническия проект. Нещо повече, в последно време се забелязва тенденция инвеститори да се обръщат към геоложки фирми за проучване на терени, които възнамеряват да придобият, защото евтини имоти могат да се окажат много скъпи, ако се наложи подобряване на земната основа, тежки укрепителни съоръжения, изграждане и поддържане на водопонизителни системи.

В заключение настояваме направените от КИИП предложения за допълнение на глава 21 от Наредба № 4 да бъдат отразени в окончателната ѝ редакция.

София, 08.08.2017 г.

проф. д-р инж. Г. Франгов

Председател на НПС МДГЕ - КИИП

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА КОРЕКЦИИ И ДОПЪЛНЕНИЯ ОТ НПС МДГЕ КЪМ КИИП

Предоставено от председателя на НПС МДГЕ към КИИП, проф. д-р. инж. Г. Франгов за разглеждане на Общественото обсъждане на „Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба №4/2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти“, проведено на 31. 07. 2017г. в РК София-град

СТАРО:

Глава двадесет и първа

ЧАСТ ЗЕМНА ОСНОВА

Чл. 132. Част земна основа се изработва за обекти, в които се предвижда изграждане на земни съоръжения или при които конструкцията на съоръженията и експлоатацията на обекта изискват специална защита на геоложката основа и/или на подземните води (насипни язовирни стени, диги и други хидротехнически съоръжения, депа за отпадъци, земни съоръжения за компостиране на отпадъци, мелиоративни съоръжения и др.).

Чл. 133. (1) Част земна основа съдържа чертежи, вкл. разреза и характерни детайли на земното съоръжение, обяснителна записка и изчисления със съдържание, аналогично на съдържанието на част конструктивна.

(2) Съдържанието на част земна основа се конкретизира със заданието за проектиране в зависимост от вида и спецификата на обекта.

НОВО:

Глава двадесет и първа (променено заглавие)

ЧАСТ ИНЖЕНЕРНО- ГЕОЛОЖКА И ХИДРОГЕОЛОЖКА, ЗЕМНА ОСНОВА

Чл. 132. Част инженерно-геоложка и хидрогеоложка, земна основа се изработва за всички фази на инвестиционни проекти свързани с проектиране на фундаране на сгради и съоръжения, хидротехнически, хидроенергийни и мелиоративни обекти, транспортна инфраструктура, линейни съоръжения свързани с пренос на топло- и електроенергия, газопроводи и нефтопроводи, ВиК мрежи, земни конструкции (изкопи, насипи, устойчивост на откоси, депа за отпадъци, пречиствателни станции и др.), геозащитни строежи, отводняване на територии, изграждане на водовземни съоръжения от подземни води.

Чл. 133. Инвестиционните проекти се класифицират освен в 6 категории съгласно чл. 137 ЗУТ, но и като геотехнически категории съгласно БДС EN 1997-1/2004.

Чл. 133А. Обемът и съдържанието на инженерно геоложките проучвания се определят от: фазата на проектиране; класификацията на обекта съгласно ЗУТ и геотехническата категория съгласно БДС EN 1997-1 и 2/2004, Еврокод 8, или изискванията на Наредба № 12 от 3 юли 2001 г. за проектиране на геозащитни строежи, сгради и съоръжения в свлачищни райони; сложността на инженерногеоложките и хидрогеоложки условия; и методика на НПС МДГЕ на КИИП за инженерногеоложки и хидрогеоложки проучвания.

Чл. 133Б (1) Обемът и съдържанието на геоложките проучвания може да бъде определен в техническо задание или спецификация на Възложителя или Консултанта на обекта при спазване на посочените по-горе нормативни документи.

(2) За линейни съоръжения, не се допуска използването само на данни от съществуващите геоложки карти за територията на Р. България. Необходими са и допълнителни геологопроучвателни работи за прецеждане на данните от геоложките карти, поради техния сравнително дребен мащаб (1 : 100 000 и 1 : 50 000).

Чл. 133В. Обемът и съдържанието на хидрогеоложките проучвания се определят съгласно изискванията на Закона за водите и Наредба 1 от 10 октомври 2007 г. за Проучване, ползване и опазване на подземните води.

Чл. 133Г. Вземането и класификацията на почвените проби, предназначени за лабораторни изпитвания, се извършва съгласно БДС-EN ISO 22475-1. Лабораторните изследвания на почвените и водни проби се извършват съгласно действащите стандарти.

Чл. 133Д. Доклад за инженерногеоложките и хидрогеоложки проучвания, земно-механични (геотехнически) изследвания и заключение на доклада се изготвят съгласно изискванията на БДС EN 1997-1 и 2/2004.

Чл. 133Е. Доклад за хидрогеоложки проучвания свързани с изграждане на водовземни съоръжения и заключение на доклада се изготвят съгласно на действащата законова и нормативна база на МОСВ за проучване, ползване и опазване на подземните води.

Чл. 133Ж. При изготвяне на доклад за инженерно-геоложките проучвания и земно-механични (геотехнически) изследвания, се обръща специално внимание на интерпретацията на данни получени чрез различни корелационни зависимости. Задължително тези данни се сравняват с резултатите от лабораторните изследвания и при наличие на значителни разлики в стойностите на показателите, се прави допълнителен анализ на резултатите.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ доц. инж. Мирослав Тодоров, секция КСС, КИИП София-град

Вариант 1

Глава двадесет и първа **ЧАСТ ЗЕМНА ОСНОВА**

Чл. 132. ~~Част земна-основа~~ (геотехническа), в която се разглеждат основните елементи на зоната, в която сградите и съоръженията взаимодействат с геоложките структури. Изработва се за обекти, в които се предвижда изграждане на земни съоръжения или при които конструкцията на съоръженията и експлоатацията на обекта изискват специално защита третиране на геоложката **структура** ~~основа~~ и/или на подземните води (склонове, насипни и насипни язовирни стени, диги и други хидротехнически съоръжения, депа за отпадъци **вкл. и оценка на поведението на изолиращи екрани и дренажни системи в периода на наблюдение на съоръженията**, земни съоръжения за компостиране на отпадъци, **ретензионни съоръжения към депа**, мелиоративни съоръжения и др.).

Чл. 133. (1) ~~Част земна-основа~~ геотехническа съдържа **обяснителна записка, анализи в текущо състояние на структурите**, чертежи, вкл. разрези и характерни детайли на земното съоръжение, **взаимодействие на конструкцията с почвения (или скалния) масив в рамките на проектната ситуация**. –Обяснителна записка и изчисления със съдържание, аналогично на съдържанието на част конструктивна, **определено по част** Тук се разглеждат всички аспекти, свързани **оценка на разрушението (якост), устойчивост, експлоатационна годност и дълготрайност и др.**

(2) Съдържанието на ~~част земна-основа~~ **геотехническа** се конкретизира със заданието за проектиране в зависимост от вида и спецификата на обекта.

Вариант 2

НОВО:

Глава двадесет и първа (променено заглавие)

ЧАСТ ГЕОТЕХНИЧЕСКА ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОЖКА И ХИДРОГЕОЛОЖКА, ЗЕМНА ОСНОВА

Чл. 132. Част **Геотехническа**, включва в обхвата си климатични проучвания, инженерно-геоложки, хидрогеоложки, **сеизмични** ~~земна основа~~ се изработва за всички фази на инвестиционни проекти свързани с проектиране на фундаменти на елементи на сгради и съоръжения, хидротехнически, хидроенергийни и мелиоративни обекти, транспортна инфраструктура, линейни съоръжения свързани с пренос на топло- и електроенергия, газопроводи и нефтопроводи, ВиК мрежи, земни конструкции (изкопи, насипи, устойчивост на откоси, дела за отпадъци, пречиствателни станции и др.), геозащитни строежи, отводняване на територии, изграждане на водовземни съоръжения от подземни води.

Чл. 133. Инвестиционните проекти се класифицират освен в 6 (**шестме**) категории съгласно чл. 137 ЗУТ, но и като геотехнически категории съгласно БДС EN 1997-1/2004.

Чл. 133А. Обемът и съдържанието на инженерно-геоложките и хидро-геоложките проучвания се определят от: фазата на проектиране; класификацията на обекта съгласно ЗУТ и геотехническата категория съгласно **БДС EN 1990, БДС EN 1991, БДС EN 1992, БДС EN 1993, БДС EN 1997-1 и 2/2004, БДС EN 1998** Еврокод-8, или изискванията на Наредба № 12 от 3 юли 2001 г. за проектиране на геозащитни строежи, сгради и съоръжения в селачищни райони; в зависимост от проектната ситуация и достатъчността на данните за оценка на следните гранични състояния - **оценка на разрушението (якост), устойчивост, експлоатационна годност и дълготрайност и др.**, сложността на инженерно-геоложките и хидрогеоложки условия; и методика на НПС МДГЕ на КИИП за инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания.

Чл. 133АА. **Обхватът на техническото задание за геотехническите проучвания се определя от геотехническата категория, определена по БДС EN 1997-1. При определенията на БДС EN 1997-1 класификацията на съоръжения се обвързват с определенията на чл. 137 на ЗУТ както следва:**

геотехническа категория 1 – сгради и съоръжения по чл. 137 (1), т. 5 и 6

геотехническа категория 2 – сгради и съоръжения по чл. 137 (1), т. 3 и 4

геотехническа категория 3 – сгради и съоръжения по чл. 137 (1), т. 1 и 2.

НОВИ ТЕКСТОВЕ –

ПРЕДЛОЖЕНИЯ от Национална професионална секция /НПС/ "Отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника, топло- и газоснабдяване" /ОВКХТТГ/ „Транспортно строителство и транспортни съоръжения" /ТСТС/, „Електротехника, автоматика, съобщителна техника" /ЕАСТ"/, „Технологии" /ТЕХ/ и от РК София-град

Текст от съществуващата наредба.

Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 4 от 2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн., ДВ, бр. 51 от 2001г., изм., бр. 85 и 96 от 2009г., бр. 93 и 102 от 2014г., бр. 13 от 2015г. и бр. 44 от 2017г.)

§ 1. Член 1 се изменя така:

„Чл. 1. (1) С наредбата се определят обхватът и съдържанието на инвестиционните проекти по проектни части в зависимост от фазата на проектиране, както и на предварителните (прединвестиционни) и обемно-устройствени проучвания, и на заданията за проектиране.

(2) Наредбата се прилага за всички строежи по смисъла на § 5, т. 38 от допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията, за които се изисква съгласуван и одобрен инвестиционен проект при издаване на разрешение за строеж.

(3) Обхватът и съдържанието на инвестиционните проекти за линейните обекти на техническата инфраструктура, в т.ч. републикански и местни пътища, селскостопански и горски пътища, железопътна инфраструктура, мостове, виадукти, метрополитени, елементи на водоснабдителни и/или канализационни системи, в т.ч. и водоснабдителни и/или канализационни мрежи в урбанизираните територии, хидротехнически и хидромелиоративни съоръжения и мрежи, преносни и/или разпределителни електрически, топлоснабдителни, газоснабдителни и електронни съобщителни мрежи и съоръжения, и др., се определят в съответствие с техническите норми и правилата за проектиране в съответните специализирани закони и подзаконови нормативни актове, като се спазват и общите изисквания по глава първа на тази наредба.

(4) За всички консервационно-реставрационни дейности, включително експониране и адаптация на недвижими културни ценности, регламентирани с чл. 83 от Закона за културното наследство (ЗКН), за които се изисква съгласуване на инвестиционен проект по реда на чл. 84 от ЗКН, се прилагат изискванията за обхват и съдържание на документацията, предвидени в Наредба № 4 от 31 декември 2016 г. за обхвата и съдържанието на документации за извършване на консервационно-реставрационни дейности на недвижими културни ценности (ДВ, бр. 105 от 2016 г.), както и общите изисквания за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, предвидени в тази наредба.

(5) Общите изисквания за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, предвидени в тази наредба, се прилагат и при съставяне на документацията за дейностите по ал. 4.“.

§ 2. Член 3 се изменя така:

„Чл. 3. (1) Обхватът на инвестиционните проекти в зависимост от вида, предназначението, големината и местоположението на проектираните обекти и изискванията към проектните решения може да включва следните проектни части:

1. части за архитектура и конструкции:

- а) архитектурна;
- б) интериор и обзавеждане;
- в) конструктивна;

2. части за мрежи на техническата инфраструктура и сградни инсталации:

- а) водоснабдяване и канализация (водоснабдителни и канализационни системи, сградни инсталации);
- б) електрическа (електроснабдяване, електрообзавеждане и електрически инсталации);
- в) отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника и топлоснабдяване;
- г) енергийна ефективност;

ВАРИАНТ-1: (предложено от НПС „ОВКХТТГ“)

Остава така с описание в глава XIV . Описанието е направено според мен въз основа на писма от КИИП.

ВАРИАНТ-2

г) (изм., ДВ, бр. 93 от 2014 г.) енергийна ефективност, чийто обхват и съдържание са определени съгласно Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна

ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради (ДВ, бр. 5 от 2005 г.);

Мотиви:

1. Няма нужда от глава XIV, защото обемът и съдържанието са описани в Наредба № 7

2. За част: Пожарна безопасност, обемът и съдържанието е описан само в чл.3.(1) т.6

д) газоснабдяване.

д) газоснабдяване(с природен газ и втечен въглеводороден газ).

Мотиви:

Уточняваме какви газове влизат в част: газоснабдяване.

(предложено от РК София- град):

Към § 2, чл.3.(1), т.1. части за архитектура и конструкции да се добави нова част

г) инженерно-геоложка, хидрогеоложка, земна основа или (геотехническа)

Вмъкването на т.1 г) към чл.3 (1) да бъде обезпечено със съответния текст, с който подробно и еднозначно е описана съответната нова част, като обхват и съдържание по проектни фази и диференцирана по категория и специфика на обектите, в съответствие със ЗУТ.

3. части за устройство на прилежащия към обекта терен:

а) геодезическа (трасировъчен план и вертикална планировка);

б) паркоустройство и благоустройство.

4. част пътна (за улиците в урбанизираните територии, с изключение на онези от тях, които едновременно са участъци от републикански или общински пътища);

5. част технологична;

6. част пожарна безопасност, чийто обхват и съдържание са определени съгласно приложение № 3 към чл. 4, ал. 1 от Наредба № Из-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (ДВ, бр. 96 от 2009 г.);

7. част организация и безопасност на движението;

8. други проектни части при сложни и комплексни обекти:

а) обща обяснителна записка;

б) генерален план;

в) сметна документация;

9. проектни части при специфични обекти:

а) консервация, реставрация и експониране на недвижимите културни ценности, чийто обхват и съдържание са определени съгласно Наредба № 4 от 2016 г. за обхвата и съдържанието на документации за извършване на консервационно-реставрационни дейности на недвижими културни ценности;

б) земна основа.

(2) В зависимост от спецификата на проектираните обекти проектната част по ал. 1, т. 3, буква „б“ може да се изработва и като отделна част „благоустройство“.

§ 3. В чл. 4 се правят следните изменения и допълнения:

1. Съществуващият текст става ал. 1;

2. Създава се ал. 2:

„(2) Задължителният минимален обхват на частите на инвестиционните проекти, необходими за издаване на разрешение за строеж в отделните фази на проектиране за обектите от четвърта и пета категория съгласно чл. 137, ал. 1 от ЗУТ и Наредба № 1 от 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи (ДВ, бр. 72 от 2003 г.), са определени в приложение към наредбата.“.

§ 4. Създава се чл. 4а:

„Чл. 4а. (1) Всяка част на инвестиционния проект се предава от проектанта на възложителя в две копия на хартиен носител и едно на електронен носител. Цифровите копия на инвестиционните проекти и на документите и данните към тях се представят във формат PDF в отделни файлове за всяка проектна част с максимална големина на всеки файл до 150 MB. Цифровите копия се създават чрез преобразуване на файловите формати на софтуерното приложение, с което е изработена проектната част, в посочения PDF формат, или чрез сканиране на хартиения носител.

(предложено от РК София- град):

Относно § 4. Чл. 4а (нов)

При обсъждане на алинея (1) за предаване проекта от проектанта на възложителя в две копия на хартиен носител и едно на електронен носител, имаше **ЗА и ПРОТИВ** електронния носител .

Предлагаме следните корекции и допълнения :

1) Електронният вариант на съответната проектна документация се предава по желание на Възложителя или според други нормативни документи за електронно архивиране .

- 2) *Електронният формат на предадения проект да бъде PDF.*
- 3) *Във всички книжни и електронни копия трябва да бъдат записани на подходящо място и в подходяща форма авторските права на създателите на проектната документация.*

- подходящо място се разбира десният долен ъгъл на чертежите, където са упоменати основните параметри на проекта, или под линия в текстовата част.

(2) Проектантът носи отговорност за съответствието между копията на хартиен и на електронен носител. При установяване на несъответствие между проекта на хартиен и на електронен носител за верен се приема проекта на хартиен носител.

(3) В долния десен ъгъл на графичните документи по всяка проектна част в таблична форма се посочва: наименование на строежа, наименование (описание) на графичния документ, фаза, мащаб, дата на изработване, поредния номер и общия брой на графичните документи по съответната проектна част, възложителя, проектанта на съответната проектна част, както и проектантите по другите части, които са съгласували съответната проектна част.“.

§ 5. В чл. 8 се изменя така:

„Чл. 8. (1) Подписването и подпечатването върху документите - графични и текстови, съгласно изискванията на чл. 139, ал. 3 от ЗУТ, се извършва с оригинални подписи и печати върху копията на хартиен носител.

(2) Графичните документи по отделните части на инвестиционния проект, изобразяващи взаимнообвързаното изпълнение на строежа, се подписват и подпечатват от проектанта на съответната проектна част и се съгласуват с подпис от проектантите на онези части на проекта, които са взаимнообвързани и пряко зависими от проектните решения на съответната част. Не се съгласуват от проектантите на останалите проектни части:

1. изчисленията, извършени от проектанта по съответната част;
2. специфични за всяка проектна част графични разработки и документи, като архитектурни детайли, армировъчни планове, аксонометрични схеми, схеми на електрически табла, подробни напречни профили на линейни обекти, геодезически заснемания и др., когато при изпълнението им не се засяга предвиденото в други проектни части;

3. текстови документи, като технически записки, спецификации, количествени сметки и др.“.

§ 6. В глава първа се създават чл. 8а и чл. 8б:

„Чл. 8а. (1) Измененията в одобрен инвестиционен проект в обхвата на съществените отклонения, които се допускат при условията и по реда на чл. 154, ал. 5 от ЗУТ, се отразяват в инвестиционен проект, включващ проектните части, в които се правят промени в проектните решения. В този случай проектните части се изработват при спазване на изискванията за съответната проектна част, като графичните документи съдържат:

1. чертежи, в които по подходящ начин (графичен и/или в различен цвят, определен в легенда към чертежите) се отразява промяната в проектното решение (одобрено и ново);

2. чертежи, в които се отразява новото проектно решение.

(2) За измененията в одобрения инвестиционен проект по ал. 1 се спазват общите изисквания по чл. 4а и чл. 8.

Чл. 8б. (1) Екзекутивната документация отразява действително извършените строителни и монтажни работи, които се явяват несъществени отклонения от одобрените инвестиционни проекти. Екзекутивната документация се изготвя по проектни части и съдържа обяснителна записка и чертежи, в които върху одобрения проект по подходящ начин (графичен и/или в различен цвят, определен в легенда към чертежите) са отразени действително изпълнените строителни и монтажни работи (одобрено и действително изпълнено).

(2) За екзекутивната документация по ал. 1 се спазват общите изисквания по чл. 4а.

(3) Екзекутивната документация се изработва, заверява и предава на съответната администрация при условията и по реда на чл. 175 от ЗУТ. Заверяването на екзекутивната документация и удостоверяването на предаването ѝ на съответната администрация съгласно изискванията на чл. 175, ал. 2 от ЗУТ, се извършва с оригинални подписи и печати върху копията на хартиен носител.

(4) Когато строежът е изпълнен в съответствие с одобрените инвестиционни проекти, не се предава екзекутивна документация.

(5) Екзекутивната документация е неразделна част от издадените строителни книжа.“.

§ 7. В чл. 9 се правят следните изменения и допълнения:

1. В т. 4 накрая се добавя „съгласно изискванията на Наредба № 4 от 2016 г. за обхвата и съдържанието на документации за извършване на консервационно-реставрационни дейности на недвижими културни ценности“.

3. Точка 6 се изменя така:

„6. проучване за варианти на технологично решение при избор на оферта за обекти, при които технологичното решение е определящо.“.

4. В т. 7 след думата „вариант“ се добавя „за постигане на основните изисквания към строежите по чл. 169, ал. 1 от Закона за устройство на територията“;

5. В т. 9 думите „културно-историческото наследство“ се заменят с „недвижимото културно наследство“.

5. Точка 10 се изменя така:

„10. проучвания за условията за присъединяване към мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, вкл. вариантни проучвания за рехабилитация на съществуващи и за изграждане на нови мрежи и съоръжения, както и на възможностите за използване на собствен водоизточник и/или на възобновяеми енергийни източници;“.

6. В т. 11 след думата „сградите“ се поставя запетая и се добавя „заснемане на технологичното оборудване“, а накрая се поставя запетая и се добавя „възможности за повторно използване или рециклиране на генерираните строителни отпадъци от строежа“.

§ 8. В чл. 11, ал. 1, т. 6 думите „инженерните мрежи“ се заменят с „мрежите на техническата инфраструктура“.

§ 9. В чл. 12, ал. 1 се правят следните изменения и допълнения:

1. В т. 2 след думите „при проектиране на“ се добавя „сгради и съоръжения и“;

2. Точка 3 се изменя така:

„3. становища и данни от експлоатационните дружества за условията за присъединяване на вътрешните мрежи и инсталациите на обекта с мрежите на техническата инфраструктура за:

а) източника за водоснабдяване и изясняване на основните и спомагателните инсталации, приемника и мястото за заустване на отпадъчните води, необходимостта от изграждане на пречиствателни съоръжения и др., като в случаите, в които ВиК операторът не може да осигури присъединяване към водоснабдителните мрежи, се изисква становище от басейновата дирекция за посочения източник на водоснабдяване с данни за свободен ресурс и качество на водата;

б) източника за електроснабдяване и необходимостта от изграждане на преносни и разпределителни електрически мрежи и съоръжения, вкл. трансформаторни постове;

в) източника за топлоснабдяване, разрешение за топлоснабдяване с нанесени точка на присъединяване, параметри и изисквания за присъединяване;

г) източника за газоснабдяване и необходимостта от изграждане на газоразпределителни пунктове, разрешение за газоснабдяване с природен газ с нанесени точка на присъединяване, параметри и изисквания за присъединяване;

д) необходимост от изграждане на електронни съобщителни мрежи;

е) връзките с други мрежи на техническата инфраструктура, когато това се налага от спецификата на обекта.“.

3. В т. 5 думите „извадка от археологически кадастър (специализирана карта), когато съществува такъв“ се заменят с „при необходимост налична информация, предоставена по реда на Наредба № Н-2 от 6 април 2011 г. за създаване, поддържане и предоставяне на информацията от автоматизирана информационна система „Археологическа карта на България“ (обн. ДВ. бр. 32 от 2011г.)“;

4. Създава се т. 10:

„10. данни за транспортен достъп на обекта.“.

§ 10. В чл. 13 се правят следните допълнения:

1. В ал. 2 се създава т. 3:

„3. специфични изисквания за транспортното обслужване на обекта.“;

2. В ал. 3, т. 3 се изменя така:

„3. за използване на екологично съвместими природни суровини и материали, строителни продукти от рециклирани или преминали процес на третиране строителни отпадъци, оборудване и технологии за осигуряване на качествено и свързано с безопасността и здравето изпълнение на обекта;“.

3. В ал. 4 накрая се поставя запетая и се добавя „клас на енергопотребление на обекта“.

§ 11. Член 14 се изменя така:

„Чл. 14. Заданието за проектиране на първоначално възложената фаза може да служи за задание и на всяка следваща фаза заедно със съгласувания и одобрен проект от предходната фаза.

§ 12. В чл. 15, ал. 3, т. 2 след думата „безопасност“ се поставя запетая и се добавя „транспортно обслужване“.

§ 13. В чл. 16 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 1:

а) в основния текст думите „чл. 1, ал. 3“ се заменят с „чл. 4, ал. 2“;

б) в т. 4 думите „за електроснабдителни и/или електрозахранващи мрежи“ се заменят с „за електропреносни и/или електроразпределителни мрежи и съоръжения, за електронни съобщителни мрежи и съоръжения“, а след думите „придружена от“ се добавя „архитектурна“;

в) създава се т. 6: (предложение от НПС „ТСТС“)

„6. за обекти, за които определяща и водеща е част пътна – част пътна, самостоятелна или придружена от част геодезическа /геодезическо заснемане/, част конструктивна на транспортни съоръжения, ~~част геодезическа~~, части за мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, част паркоустрояване и благоустрояване и др.“.

2. В ал. 2 накрая се добавя „съгласно изискванията на Наредба № 4 от 2016 г. за обхвата и съдържанието на документации за извършване на консервационно-реставрационни дейности на недвижими културни ценности“.

§ 14. В чл. 18 се правят следните допълнения: (предложено от НПС „ЕАСТ“)

В §14 Чл.18, ал.5, точка 1, да се направи следното изменение – текста “количествена сметка” се заменя със следния текст:

(Нова) “Описание, количество, обхват и обем”

Мотиви:

1.Пълно синхронизиране на изискванията на Наредба №4 и изискванията и условията в ЗОП – част “Обявление за поръчка”, включително уеднаквяване използваната терминология в наредба №4 с тази на ЗОП.

2.Ограничаване възможностите за предеяване на допълнителни финансови искания, в процеса на реализация на обект, след обществената поръчка, което е изцяло в интерес и защита на държавния Възложител.

1. В ал. 1, т. 1, буква „а“ накрая се добавя „изработено върху извадка от действащия подробен устройствен план или върху извадка от кадастрална карта или карта на възстановената собственост с отразени идентификатори (номера) на засегнатите имоти“;

2. В ал. 5:

а) в т. 2 след думата „системи“ се поставя запетая и се добавя „строителни продукти от рециклирани или преминали процес на третиране строителни отпадъци“;

б) създава се т. 3:

„3. параметри на проектното решение.“.

Чл. 18. (1) Всяка част на идейния проект включва: (предложено от НПС „ОВКХТТГ“)

(4) (Нова, ДВ, бр. 93 от 2014 г.) Когато идейният проект служи за издаване на разрешение за строеж, всички части на проекта се изработват в обем и съдържание, достатъчни за изясняване на проектното решение и извършване на предварителна оценка на съответствието с подробния устройствен план и със съществените изисквания към строежите.

(5) (Нова, ДВ, бр. 93 от 2014 г.) Когато идейният проект служи за възлагане на строителство по реда на ЗОП съгласно чл. 142, ал. 2 ЗУТ, той съдържа допълнително:

1. количествена сметка;
2. спецификация на основните, предвидени за влагане строителни продукти (материали, изделия, комплекти и системи) с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти.

Коментар:

Както са описани двете алинеи става дума за технически проект.

Предложение:

Да отпадне т.1 от ал.5.

МОТИВИ:

Проектантът не може да носи отговорност за количествена сметка на непълен проект(какъвто е идейният). Количествена сметка може да се прави , когато имаме технически проект.

Количествената сметка може да се изисква от строителя ,който участва в търга.

§ 15. В чл. 20 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 1:

а) в т. 4 думите „за електроснабдителни и/или електрозахранващи мрежи“ се заменят с „за електропреносни и/или електроразпределителни мрежи и съоръжения, за електронни съобщителни мрежи и съоръжения“;

б) в т. 5 думите „инсталационни части“ се заменят с „части за мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура“;

в) създава се т. 6: (предложено от НПС „ЕАСТ“)

„6. за обекти, за които определяща и водеща е част пътна – част пътна, самостоятелна или придружена от част геодезическа /геодезическо заснемане/, част конструктивна на транспортни съоръжения, ~~част геодезическа~~, части за мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, част паркоустройство и благоустройство и др.“.

2. В ал. 2 накрая се добавя „съгласно изискванията на Наредба № 4 от 2016 г. за обхвата и съдържанието на документации за извършване на консервационно-реставрационни дейности на недвижими културни ценности“.

§ 16. В чл. 21 се правят следните допълнения:

1. В ал. 1, т. 1, буква „а“ накрая се добавя „изработено върху извадка от действащия подробен устройствен план или върху извадка от кадастрална карта или карта на възстановената собственост с отразени идентификатори (номера) на засегнатите имоти“.

2. В ал. 2 след думата „системи“ се поставя запетая и се добавя „строителни продукти от рециклирани или преминали процес на третиране строителни отпадъци“ и след думата „стандарти“ се поставя запетая и се добавя „и мерки за осигуряване на безопасността и здравето при извършване на СМР“.

§ 17. В чл. 24 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 1:

а) в т. 1, буква „а“ накрая се добавя „изработено върху извадка от действащия подробен устройствен план или върху извадка от кадастрална карта или карта на възстановената собственост с отразени идентификатори (номера) на засегнатите имоти“;

б) в т. 5 след думата „системи“ се поставя запетая и се добавя „строителни продукти от рециклирани или преминали процес на третиране строителни отпадъци“ и след думата „стандарти“ се поставя запетая и се добавя „и мерки за осигуряване на безопасността и здравето при извършване на СМР“.

2. В ал. 2 думата „изчисленията“ се заменя с „проекта“.

§ 18. В чл. 30, ал. 1 се създава точка 8:

„8. решения за достъпност съгласно Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (ДВ, бр. 54 от 2009г.).“.

§ 19. В чл. 33, ал. 1 се правят следните изменения и допълнения:

1. В т. 2 след думата „размерите“ се поставя запетая и се добавя „застроената площ на всеки самостоятелен обект в сградата, изчислена по реда на § 2 от допълнителните разпоредби на Наредба № 7 от 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (ДВ, бр. 3 от 2004г.)“;

2. Създава се точка 6:

„6. проектни решения за достъпност съгласно Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания.“.

§ 20. Чл. 38 се изменя така:

„Чл. 38. Част архитектурна на работния проект се придружава от:

1. обяснителна записка, изработена съгласно изискванията на чл. 30;
2. количествена сметка за видовете архитектурно-строителни работи;
3. спецификация на предвидените за влагане строителни продукти (материали, изделия, комплекти и системи) по част архитектурна с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти.“.

§ 21. В чл. 42, ал. 1, т. 5 накрая се добавя „съгласно изискванията на Наредба № 4 от 2016 г. за обхвата и съдържанието на документации за извършване на консервационно-реставрационни дейности на недвижими културни ценности“.

§ 22. В чл. 50, ал. 2 се правят следните изменения и допълнения:

1. Създава се нова т. 1:

„1. План на изкопа и за укрепването му;“;

(предложено от РК София-град):

„1. План на изкопа и за укрепването му.“

2. Съществуващите точки 1-8 стават точки 2-9.

§ 23. В чл. 55 се създава ал. 2:

„(2) Когато се изисква с договора за проектиране, към част конструктивна на работния проект се изработват и производствени детайлни чертежи за стоманената конструкция.“.

§ 24. В чл. 58, ал. 1, т. 1 се изменя така: (предложено от НПС „ЕАСТ“)

“1. Външни мрежи – преносни и/или разпределителни електростабилителни “електрически мрежи (ново)”, водоснабдителни и/или канализационни, топоснабдителни, газоснабдителни, електронни съобщителни мрежи и др.”

§24а. В чл.59, т.1. за външни мрежи- идейни решения, при възможност във варианти, “в това число схеми (ново)”.

т.2. за вътрешните инсталации – идейни решения в т.ч. ~~принципни схеми:~~

“2.1.Блокови схеми изясняващи структурата и основните параметри на инсталациите и системите, (ново)

2.2.Основни помещения, основни елементи, включително вертикални и хоризонтални трасета на инсталациите и мрежите.”

§ 25. В чл. 60, ал. 1 се създава т. 3:

„3. данни за основните параметри на мрежите и инсталациите, както и изчисления на общи количества, капацитети, мощности, енергийни потребности и др.“

§ 26. В чл. 61, т. 3 се изменя така:

„3. технически спецификации на основните съоръжения, машини, апарати и строителни продукти.“.

§26. В член 61, се изменя така: (предложено от НПС „ЕАСТ”)
(Изм., ДВ, бр. 93 от 2014 г.) Когато идейният проект служи за възлагане на строителство по реда на ЗОП съгласно чл. 142, ал. 2 ЗУТ, разработката по частите за инсталации и мрежи на техническата инфраструктура съдържа допълнително:

1. изчисления, които обосновават приетите решения;

~~2. количествени сметки;~~

т.3 се изменя

3.технически спецификации на основните съоръжения, машини, апарати и строителни продукти

§ 27. Член 63 се изменят така:

„Чл. 63. (1) Част електрическа на техническия проект може да се изработва в зависимост от вида и спецификата на обекта за:

1. електропреносни и/или електроразпределителни мрежи и съоръжения
електронни съобщителни мрежи и присъединяване към тях;

2. площадкови мрежи;

3. сградни системи и инсталации средно и ниско напрежение;

4. сградни системи и инсталации за електронни съобщения;

5. сградни системи и инсталации за безопасност и охрана;

6. сградни системи и инсталации за управление и контрол.

7. сградни системи и инсталации за мълниезащита и заземяване.

8. специализирани системи и инсталации – инфраструктурни, площадкови и сградни

(2) При проектиране на електропреносни, електроразпределителни и електронни съобщителни мрежи и съоръжения или на части от тях като самостоятелни обекти, част електрическа е водеща част на проекта.“.

§ 28. В чл. 64 се правят следните изменения и допълнения:

1. Аlineя 1 се изменя така:

„(1) Чертежите на част електрическа на техническия проект съдържат:

1. структурни, блокови и принципни схеми, ситуационни планове, профили и сечения, схеми, разпределения и разрези на съоръженията според спецификата им - за електропреносни, електроразпределителни и електронни съобщителни мрежи и съоръжения и за площадкови мрежи и съоръжения;

2. еднолинейни схеми и схеми на запълване на трансформаторни постове и електрически подстанции, както и изискваните съпътстващи електрически инсталации и системи.

3. структурни и блокови схеми на сградните системи и инсталации; еднолинейни и принципни схеми на разпределителните табла с посочени изчислителни и технически параметри и оразмеряване;

4. схеми на разпределителни устройства прилежащи към електронни съобщителни мрежи, сградни системи и инсталации за електронни съобщения, безопасност и охрана,

5. сградни и площадкови планове с нанесени върху тях:

а) точки на присъединяване към външните електропреносни, електроразпределителни и електронни съобщителни мрежи, с данни за параметрите им;

б) места на електрически табла, възли и разпределителни устройства на инсталации и системи за електронни съобщения, безопасност и охрана, управление и контрол, както и връзките между тях, като се определят и посочват техническите им параметри (мощности, капацитети и др.);

в) основни инсталационни трасета и параметрите им;

г) места на излази и периферни устройства и точки на свързване на крайни устройства, машини, технологични съоръжения, апарати, уреди и др. към електрическите инсталации и системи и към инсталациите и системите за електронни съобщения, безопасност и охрана, с отразени технически параметри, токови кръгове, номера и др.;

д) трасета и начин на разполагане на вертикални комуникации;

е) изисквания за изпълнение на мерки за противопожарна защита и мерки за електробезопасност;

ж) общи указания за начините за изпълнение на инсталациите;

6. Топологични и функционални схеми на системите за управление и контрол съответните входи, изходи и контролни интерфейси.

2. Алинея 3 се изменя така:

„(3) При изискване в заданието за проектиране (договора за проектиране) се изработват детайли, изясняващи специфични случаи при монтажа на оборудването и полагането на инсталациите.“.

§ 29. Член 65 се изменя така:

„Чл. 65. (1) Обяснителната записка на част електрическа на техническия проект съдържа:

1. описание на нормативната база за изготвяне;
2. описание на видовете електрически мрежи, мрежи за електронни съобщения, сградни и площадкови инсталации и системи, включени в проекта;
3. данни за общите изисквания от заданието за проектиране, вкл. на другите проектни части;
4. описание на изходните данни, вкл. данни на присъединяването на обекта към преносните и разпределителни електрически мрежи и мрежите за електронни съобщения;
5. описание на възприетите технически решения;
6. описание на мероприятията и степента на защита на електросъоръженията в зависимост от характеристиката на околната среда;
7. информация за съвместимостта на елементите на вътрешните електрически инсталации с елементите на системите за автоматично регулиране на технологичния процес и санитарно-техническите инсталации, когато се предвижда самостоятелна част автоматизация на технологичните процеси и санитарно-техническите уредби;
8. описание и данни за наличните инсталации и уредби (в случаите на проекти за реконструкция, преустройство и разширение) с оценка на тяхната надеждност и годност за ползване от основното и/или временно строителство, с препоръки и изисквания за необходими действия за проверка на състоянието им;
9. описание и данни за силнотоките инсталации – структура, източници на захранване, режими на работа, избор на апаратура, елементи, осветители, проводници и кабели, технология на изпълнение;

10. описание и данни за мрежи, системи и инсталации за електронни съобщения – структура, капацитет, избор на апаратура и кабели, технология на изпълнение;
 11. описание и данни за мрежи, системи и инсталации за безопасност и охрана – структура, капацитет, избор на апаратура и кабели, технология на изпълнение;
 12. описание и данни за мрежи, системи и инсталации за управление и контрол – структура, обхват на контрола и наблюдението, избор на апаратура и кабели, технология на изпълнение, функционално описание на управлението;
 13. описание и данни за инсталациите за заземяване, защита от мълния и поражения от електрически ток - видове защита според характеристиката на околната и работната среда и категорията им, конструктивни особености на гравивните елементи и технология на изпълнение;
 14. данни за площадковите електропреносни и информационни мрежи - вид, характеристика и оразмеряване;
 15. описание на структурата на преносната и разпределителна мрежа, характеристика на трасетата, вид и конструкция на линиите и оразмеряване на проводните връзки и апаратурата;
 16. данни за електрическите съоръжения в разпределителни уредби, трафопостове, електроснабдителни и преобразователни станции, тяхното оразмеряване и организация за измерване на параметрите на консумираната електрическа енергия;
 17. описание на структурата на мрежата за електронни съобщения, характеристика на трасетата, вид и конструкция на линиите и оразмеряване на капацитета на връзките и на апаратурата;
 18. данни за комуникационните съоръжения и тяхното оразмеряване.
- (2) За всеки подобект, както и за всеки вид мрежа, система и инсталация или уредба се съставят самостоятелни раздели.“.

§ 30. Член 66 се изменя така:

„Чл. 66. (1) Изчисленията към част електрическа на техническия проект включват:

1. крайните резултати от изчисленията за избор на апаратура, проводници, осветители, които се отразяват в подходящ вид - описателно, таблично или към графичната част на проекта, необходими за обосноваване на предлаганите проектни решения, съобразно изискванията за безопасност по чл. 169 ЗУТ, определени с нормите за проектиране и техническите спецификации;

2. кабелни журнали на силнотоковите мрежи, инсталации и системи и на мрежите, инсталациите и системите за електронни съобщения и безопасност и охрана – при необходимост и по преценка на проектанта.

3. количествени сметки по видове СМР на част електрическа.

4. спецификация на основните градивни елементи на отделните мрежи, инсталации и уредби, когато същите не са отразени в съответните чертежи.

(2) При изработването на количествените сметки и на спецификациите по ал. 1 могат да се дават примерни продукти и материали само с цел илюстриране на решенията, дефиниране на технически параметри и ниво на качество.

(3) Когато се изисква със заданието за проектиране (договора за проектиране), към изчисленията на част електрическа на техническия проект се прилага стойностна сметка на СМР.“.

§ 31. Член 68 се изменя така:

„Чл. 68. Чертежите на част електрическа на работния проект включват:

1. детайли на специфични възли и елементи на: електрически табла, елементи на преносни и разпределителни мрежи, трансформаторни постове и подстанции, разпределителни устройства прилежащи към електронни съобщителни мрежи, сградни системи и инсталации за електронни съобщения, безопасност и охрана;

2. детайли на сложни инсталационни възли или при обекти със сложно архитектурно решение или специфична строителна технология;

3. детайли за монтаж при специфични експлоатационни условия;

4. топологични схеми на системи, мрежи и инсталации за управление и контрол;

5. принципни и монтажни схеми на електрически табла и контролни центрове на системи, мрежи и инсталации за управление и контрол;

6. инсталационни планове на външните връзки на системи, мрежи и инсталации за управление и контрол с отразени трасета на инсталациите, места на периферни елементи и съоръжения и данни за тях;

7. кабелни журнали на системи, мрежи и инсталации за управление и контрол.“.

§ 32. В чл. 71 се правят следните допълнения:

1. В ал. 2 след думите „водоснабдителни мрежи“ и „канализационни мрежи“ се добавя „и съоръжения“.

2. В ал. 3 след думите „промишлените“ се добавя „и други комплексни“.

3. Създава се ал. 4:

„(4) Специфични допълнителни изисквания към обхвата и съдържанието на инвестиционния проект при проектирането на водоснабдителните и канализационните системи се изискват, когато са предвидени в специалните нормативни актове за проектирането им.“.

§ 33. В чл. 72 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 1:

а) в т. 1:

аа) в основния текст думите „хоризонтални разреза през“ се заменят с „разпределения на“;

бб) в буква „г“ накрая се добавя „или кота готов под на съответния етаж“.

б) в т. 2 думите „хоризонтални разреза през“ се заменят с „разпределения на“.

в) в т. 3 накрая се поставя запетая и се добавя „разреза на участъците на пресичане с останалите инсталации и др.“;

2. В ал. 2 думите „за топла и студена вода“ се заличават и накрая се добавя „и противопожарни кранове за разпределенията по ал. 1, т. 1.

3. Алинеи 3 и 4 се отменят.

§ 34. В чл. 74 се правят следните изменения и допълнения:

1. Точка 2 се изменя така:

„2. данни при проектирането на водоснабдителна и/или канализационна мрежа за:

а) съществуващата водоснабдителна и канализационна мрежа и предвижданията на генералните планова за тяхното развитие, вкл. за съществуващите пречиствателни станции;

б) геоложката и хидроложката характеристика на района (ако са необходими), вкл. специфичните изисквания към инсталациите във връзка с особеностите на обекта (почви, сеизмични условия, свлачищни явления, подземни води и др.);

в) климатични и метеорологични характеристики за района;

г) демографска характеристика за района;

д) водоприемника (при проектиране на канализационна система);

е) използвани водоизточници, водни количества и анализ на количествените и качествените показатели (при проектиране на водоснабдителна система).“.

2. В т. 3, буква „а“ след думата „повишаване“ се добавя „или понижаване“.

3. В т. 4:

а) в буква „б“ думите „топла“ и „топлата“ се заменят с „гореща“ и „горещата“;

б) в буква „в“ след думата „повишаване“ се добавя „или понижаване“.

4. В т. 5, буква „б“ след думата „съоръжение“ се поставя запетая и се добавя „в приемника“.

§ 35. В чл. 75, ал. 1, т. 1 думите „вкл. за хидравличен удар“ се заменят с „при необходимост изчисления за хидравличен удар“ и накрая се добавя „в сгради“.

§ 36. В чл. 77 думите „външните (площадковите)“ се заменят с „външните и площадковите“.

§ 37. Заглавието на глава тринадесета се изменя така: „Част отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника и топлоснабдяване на техническия и работния проект“.

§ 38. В глава тринадесета заглавието на раздел I се изменя така: „Част отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника и топлоснабдяване на техническия проект“.

§ 39. В чл. 80 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 1:

а) основният текст се изменя така: „Част отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника и топлоснабдяване на техническия проект може да се изработва в зависимост от вида и спецификата на обекта в следните раздели:“.

б) в т. 5 думите „битово водоснабдяване“ се заменят със „загриване на вода за битово горещо водоснабдяване“.

в) в т. 7 думата „топлоизточници“ се заменя с „топлинни източници“.

2. В ал. 4 думата „топлоизточници“ се заменя с „топлинни източници“.

§ 40. В чл. 81, ал. 1 се правят следните изменения и допълнения:

1. Основният текст се изменя така: „Чертежите на част отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника и топлоснабдяване на техническия проект включват:“;

2. В т. 1 думите „с нанесено разположение и данни за височината на всички сгради и точки на изхвърляне на димни газове и отработен въздух, посоката към зенита, "розата" на ветровете, наклона на съществуващия терен“ се заменят с „нанесени наклон на съществуващия терен“;

3. В т. 3 след скобата след думата „наклони“ се добавя „и височина на монтажа“;

4. В т. 4 след думата „аксонометрия“ се добавя „или блок схеми“;

5. В т. 6 думата „топлоизточник“ се заменя с „топлинен източник“.

6. Създава се т. 12: (предложено от НПС „ОВКХТТГ“)

„12. изисквания за необходимите монтажни данни за разполагане на машините и съоръженията за топлоснабдяване, отопление, вентилация, климатизация, хладилни инсталации, прахоуловители и компресори.“.

Предложение:

Да отпадне т.12.

МОТИВИ:

Същият текст го имаме в чл.82.т.13. В чл.81 коментираме чертежи.

§ 41. В чл. 82 се правят следните изменения и допълнения:

1. В основния текст думите „топлоснабдяване, отопление, вентилация и климатизация“ се заменят с „отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника и топлоснабдяване“.

2. В т. 5 в основния текст и в буква „а“ думата „топла“ се заменя с „гореща“.
(предложено от НПС „ОВКХТТГ“)

Такова изменение не е разглеждано в комисията.

5. топла вода за битови нужди (битово горещо водоснабдяване) с данни за:
а) необходимите количества топла вода за потребление;

Предложение:

5. гореща вода за битови нужди (битово горещо водоснабдяване) с данни за:
а) необходимата топлинна мощност за загряване на гореща вода за битови нужди

МОТИВИ:

В част: ОВК се изчисляват топлинните мощности за загряване на (БГВ), а в част: ВиК количествата гореща вода за потребление.

2. В т. 6 букви „б“, „в“ и „г“ се изменят така:

„б) асортимента и количествата и термичната обработка на съхраняваните, обработвани и преработвани продукти, свързани с дейността на обекта;

в) обосновка на изчислената мощност (студопроизводство) на хладилните инсталации, както и описание на избраната система (схема) на хладилните съоръжения

г) описанието на основните хладилни машини, апарати, съоръжения и системата за автоматизация и регулиране с определяне на техническите им параметри и характеристики - предимства (ако има такива).“.

3. В т. 7:

а) в основния текст думата „топлоизточници“ се заменя с „топлинни източници“;

б) буква „а“ се изменя така:

„а) избор на топлинен източник на база топлинен баланс на обекта или друго аргументирано условие;“;

в) в буква „б“ думата „топлоизточника“ се заменя с „топлинния източник“

4. В т. 9, буква „а“ след думата „функционалния“ се добавя „химическия“.

5. В т. 10, буква „в“ накрая се добавя „за сгъстен въздух“.

6. Точка 12 се изменя така:

„12. Технически данни за:

а) инсталираната и консумираната електрическа мощност;

б) топлинният и въздушният баланс за зимен и летен режим, вида и техническите параметри (показатели) на необходимия топлоносител/студоносител;“.

7. В т. 13 след думата „компресори“ се поставя точка и изразът до края се заличава.

§ 42. В чл. 83 се правят следните изменения и допълнения:

1. Алинея 1 се изменя така:

„(1) Изчисленията на част отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника и топлоснабдяване се представят по раздели и режими на работа (зимен-летен).“.

2. В ал. 2 думата „топлоизточник“ се заменя с „топлинен източник“.

3. В ал. 4, т. 2 думите „нормени“ се заменят с „нормативни“.

4. В ал. 3:

а) в т. 1 накрая се добавя „и топлинни загуби“;

б) в т. 2 думите при радиаторите“ се заличават, а думата „вентилоконвекторите“ се заменя с „вентилаторните конвектори“.

(предложено от НПС „ОВКХТТГ“):

Такова изменение не е разглеждано в комисията.

2. отоплителните тела (брой, вид, нагревна повърхност и топлинна мощност при радиаторите, топлинна мощност при средна скорост на вентилатора при вентилоконвекторите или друг тип терминали), нагревната повърхност при подово, стенно или таванно отопление и топлинната мощност на излъчваната повърхност;

Предложение:

2. отоплителните тела (брой, вид, нагревна повърхност и топлинна мощност при отоплителни тела-конвективен тип(без вентилатор), топлинна мощност при средна скорост на вентилатора при вентилаторните конвекторите), нагревната повърхност при подово, стенно или таванно отопление и топлинната мощност на излъчваната повърхност;

МОТИВИ:

Ако се заличипри радиаторите.... текстът си губи смисъла.

Направената редакция смятаме за по точна.

в) точка 3 се изменя така:

„3. хидравличните съпротивления на тръбната мрежа и начините за хидравлично регулиране за осигуряване на хидравличен баланс на всеки елемент от системата за отопление (регулиране и контрол по температура, налягане и дебит);“.

Такова изменение не е разглеждано в комисията. (предложено от НПС „ОВКХТТГ“)

3. хидравличните съпротивления на тръбната мрежа за отоплението, калориферите и др.;

Предложение:

3. хидравличните съпротивления на тръбната мрежа(максимални и по клонове) за отоплителните инсталации;

МОТИВИ:

Направената редакция смятаме за по точна.

Конкретизира се кои съпротивления трябва да се изчисляват.

Според Наредба №15 чл.227.(4) регулираща арматура се предвижда за всеки клон на тръбната мрежа.

5. В ал. 4 се създава т. 6:

„6. хидравличните съпротивления на въздуховодната мрежа и начините за хидравлично регулиране за осигуряване на хидравличен баланс на всеки елемент от системата за вентилация (регулиране и контрол по температура, налягане и дебит);“.

Такова изменение не е разглеждано в комисията.

Предложение: (предложено от НПС „ОВКХТТГ“)

6. загубите на налягане на въздухопроводната мрежа(максимални и по клонове) за вентилационните инсталации;

Виж Мотиви на предната страница.

6. В ал. 5:

а) в т. 1 в началото се добавя „топлинен и студов баланс“ и се поставят две точки;

б) в т. 2 думите „и студов баланс“ се заличават.

в) точка 4 се изменя така:

„4. загубите на налягане на въздухопроводната мрежа“.

Такова изменение не е разглеждано в комисията.

Предложение: (предложено от НПС „ОВКХТТГ“)

4. загубите на налягане на въздухопроводната мрежа(максимални и по клонове) за климатичните инсталации;

Виж текста в ал.4.

г) създават се т. 6:

„6. хидравличните съпротивления на тръбната мрежа и начините за хидравлично регулиране за осигуряване на хидравличен баланс на всеки елемент от системата за климатизиране (регулиране и контрол по температура, налягане и дебит);“.

Такова изменение не е разглеждано в комисията.

Предложение: (предложено от НПС „ОВКХТТГ“)

6. хидравличните съпротивления на тръбната мрежа(максимални и по клонове) за охладителните инсталации;

Виж текста в ал.3.

7. В ал. 6, т. 2 думите „обемни или проточни“ се заменят с „обемни, проточни или пластинчати“.

8. В ал. 7:

а) точка 2 се изменя така:

„2. основните машини, апарати и съоръжения;“;

б) точка 5 се изменя така:

„5. избора на хладилни съоръжения: хладилни камери, тунели за охлаждане и замразяване, технологични манипулационни помещения и др.; определяне или препоръки за дебелини на топлоизолационните конструкции и елементи.“.

9. В ал. 8:

а) в основния текст думата „топлоизточници“ се заменя с „топлинни източници“;

б) в т. 1 думата „топлоизточник“ се заменя с „топлинен източник“.

§ 43. В чл. 84 се изменя така:

„Чл. 84. Към изчисленията по чл. 83 се прилагат:

1. спецификация и количества на оборудването, машините и съоръженията, вкл. всички параметри, стандарти, изисквания и особености, съобразно заданието;
2. спецификация и количества на необходимите основни монтажно-инсталационни материали, вкл. стандарти, параметри, размери, изисквания и особености, съобразно заданието;
3. спецификация и количества на извънградните (захранващи и връщащи) инсталационни мрежи;
4. стойностна сметка на СМР, когато такава се изисква със заданието за проектиране (договора за проектиране).
5. спецификация на подръчните противопожарни средства (когато нормативно се изисква).“.

§ 44. В глава тринадесета заглавието на раздел II се изменя така: „Част отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника и топлоснабдяване на работния проект“.

§ 45. В чл. 85 се правят следните изменения и допълнения:

1. Досегашният текст става ал. 1 като думите „топлоснабдяване, отопление, вентилация и климатизация“ се заменят с „отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника и топлоснабдяване“.

2. Създава се ал. 2:

„(2) При избрано от възложителя конкретно оборудване част отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника и топлоснабдяване на работния проект се изработва въз основа на техническите характеристики и параметри на избраното оборудване за елементите на проектираната система.“.

§ 46. В чл. 86 се правят следните изменения и допълнения:

1. В основния текст думите „топлоснабдяване, отопление, вентилация и климатизация“ се заменят с „отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника и топлоснабдяване“.

2. В т. 2 след думата „аксонометрични“ се добавя „или блок схеми“.

3. Създава се т. 4:

„4. детайлни чертежи съобразно номенклатурата на избраното оборудване по чл. 85, ал. 2.“.

§ 47. В чл. 87 се правят следните изменения:

1. В основния текст думите „топлоснабдяване, отопление, вентилация и климатизация“ се заменят с „отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника и топлоснабдяване“.

2. Точка 1 се отменя.

3. Създава се т. 4:

„4. други, невключени в предишни фази на проектирането елементи, детайли, спецификации, обяснения, инструкции и други, вкл. по избрана и одобрена фирмена номенклатура.“.

§ 48. В чл. 88, ал. 1 думите „топлоснабдяване, отопление, вентилация и климатизация“ се заменят с „отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника и топлоснабдяване“.

§ 49. Членове 89, 90 и 91 се изменят така:

Виж коментара в чл.3. (предложено от НПС „ОВКХТТГ”)

(предложено от НПС „ЕАСТ”):

„Чл. 89. (1) Част енергийна ефективност във фаза идеен, технически и работен проект на сгради за обществено обслужване и на жилищни сгради се разработва като самостоятелна част на инвестиционния проект при условията и по реда, определени с Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сгради (ДВ, бр. 5 от 2005г.).

(2) Част енергийна ефективност не се разработва за сградите, които попадат в изключенията на наредбата по ал. 1, ~~както и за обекти на техническата инфраструктура~~ (да отпадне).

Мотиви- 1. Не е обсъждано в работната група

2. Изготвянето на инвестиционни проекти за външно изкуствено осветление, с възложена част енергийна ефективност, са част от инвестиционния проект и трябва да се разработват в съответствие с изискванията на наредба №4 и нормативните документи, отнасящи се към тях.

3. Енергийна ефективност се разглежда в следните нормативни документи:

- Наредба №7 за Енергийна ефективност на сгради и

- Наредба №Е-РД-04-05 от 2016г за определяне на показателите за разход на енергия, енергийните характеристики на предприятия, промишлени системи и системи за външно изкуствено осветление, както и за определяне на условията и реда за извършване на обследване за енергийна ефективност и изготвяне на оценка на енергийни спестявания.

Проектната част при изготвяне на Инвестиционни проекти – като интердисциплинарна част или като част към основните проекти от инвестиционния процес, трябва да е в съответствие с изискванията и обхвата на Наредба №4

Във връзка с това е необходимо да се създаде нова алинея:

Чл.89 – да се създаде нова алинея (3)

(3)(Нова) – Показателите за разход на енергия и енергийните характеристики на предприятия, промишлени системи и външно изкуствено осветление към Инвестиционните проекти, се разработват към всяка от съответните части на Инвестиционните проекти от проектантите на съответната част, съгласно чл.229 на ЗУТ,

Чл. 90. Част енергийна ефективност **ПО НАРЕДБА №7 (НОВО)** се разработва с отчитане на специфични технически параметри и експлоатационни показатели на строителните продукти, съоръжения, системи, технологии и технически решения, заложи в останалите части на инвестиционния проект в рамките на предвидения обхват на разрешението за строеж.

Чл.90 – да се създаде нова алинея (3)

(3)(Нова) – Инвестиционните проекти за определяне показателите и характеристиките за разход на енергия, да се разработват при условията и реда определени с “Наредба №Е-РД-04-05 от 2016г за определяне на показателите за разход на енергия, енергийните характеристики на предприятия, промишлени системи и системи за външно изкуствено осветление, както и за определяне на условията и реда за извършване на обследване за енергийна ефективност и изготвяне на оценка на енергийни спестявания”.

Чл. 91. (1) Обхватът, съдържанието и обяснителната записка на част енергийна ефективност в съответствие с вида и спецификата на сградите по чл. 89, ал. 1 включват най-малко инженерни изчисления в обем и съдържание, определени в Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сгради.

(2) Изчисленията в част енергийна ефективност се извършват съгласно методика за изчисляване на показателите за разход на енергия и на енергийните характеристики на сгради от приложение № 3 на наредбата по ал. 1.“.

§ 50. В глава петнадесета, раздел I се създава чл. 96а:

„Чл. 96а. (1) Част благоустрояване на идейния проект, когато се изработва като отделна част, съгласно чл. 3, ал. 2, съдържа:

1. ситуационен план с функционално и композиционно решение на терена;
2. разреза, изясняващи особености на проектния терен;

3. обяснителна записка.

(2) Към част благоустрояване на идейния проект могат да се приложат перспективни и аксонометрични изгледи, скици, рисунки, компютърни анимации, макет, както и идейни проекти на по-значими градински архитектурни елементи (фонтани, каскади, павилиони и др.), когато такива се изискват със заданието за проектиране или с договора за проектиране.

(3) Обяснителната записка към част благоустрояване на идейния проект съдържа:

1. обосновка за функционалното и композиционното решение;
2. обяснения за избраните материали за реализация на проекта.

(4) Когато проектът ще служи за избор на изпълнител по реда на ЗОП, към част благоустрояване се прилагат количествени сметки на видовете СМР.

(5) Когато се изискват със заданието за проектиране или с договора за проектиране, се изработват и стойностни сметки на видовете СМР.“.

§ 51. В чл. 97 се правят следните изменения:

1. В ал. 2 думите „в които се разполага сградата (сградите)“ се заличават.

2. Създава се нова ал. 4:

„(4) Обяснителната записка към част паркоустройство и благоустройство на техническия проект съдържа:

1. обосновка за функционалното и композиционното решение и подхода за конкретизиране на съгласуваната предходна фаза на проектиране, когато има такава;

2. обосновка за избраните материали;

3. възможностите за етапност на реализацията на проекта.“;

3. Досегашните ал. 4 и 5 стават ал. 5 и 6.“.

§ 52. В глава петнадесета, раздел II се създава чл. 97а:

„Чл. 97а. (1) Част благоустрояване на техническия проект, когато се изготвя като отделна част по чл. 3, ал. 2, се изработва въз основа на съгласувания идеен проект. Когато не е изработен идеен проект, техническият проект представя и решенията по Раздел I от тази глава.

(2) Част благоустрояване на техническия проект се изработва за прилежащата територия на сградата или за поземления имот, и решава устройството на незастроените площи.

(3) Част благоустрояване на техническия проект включва:

1. проект на алеината мрежа с подробно котиране и определяне на настилките;

2. обяснителна записка;

3. количествена сметка за видовете СМР.

(4) Когато се изискват със заданието за проектиране или с договора за проектиране, към техническия проект се изработват:

1. стойностна сметка;

2. фрагменти от решението в по-едър мащаб.

(5) В случаите, когато се предвижда изпълнение на строителството по одобрен технически проект, в процеса на строителството се изработват необходимите работни чертежи и детайли, достатъчни за изпълнение на видовете СМР.“.

§ 53. В глава петнадесета, раздел III се създава чл. 101а:

„Чл. 101а. (1) Част благоустрояване на работния проект, когато се изготвя като отделна част по чл. 3, ал. 2, прецизира решенията на съгласуваната част от предходната фаза на проектиране, когато има такава. При еднофазно проектиране се изпълняват и изискванията на Раздели I и II от тази глава.

(2) Работният проект се изработва за прилежащата територия на сградата или за поземления имот и решава устройството на незастроените площи.

(3) Чертежите на част благоустрояване на работния проект включват:

1. проект за алейната мрежа с подробно котиране на алеите и площадките;

2. проект за настилките с детайли;

3. детайли за архитектурните градински елементи (беседки, перголи, сенници и др.), декоративни решетки, елементи на градското обзавеждане (пейки, кошчета, фонтанки, кашпи и др.), малки градински пластики и др.;

4. детайли за облицовки на подпорни зидове, стълби, парапети и др., при необходимост.

(4) Чертежите се изработват в подходящо избрани мащаби.

(5) Обяснителната записка към част благоустрояване на работния проект съдържа:

1. обосновка за функционалното и композиционното решение и подхода за конкретизиране на съгласуваната предходна фаза на проектиране, когато има такава;

2. обосновка за избраните материали;

3. възможностите за етапност на реализацията на проекта.

(6) Част благоустрояване на работния проект съдържа подробни количествени сметки.

(7) Когато се изискват със заданието за проектиране или с договора за проектиране, към работния проект се прилагат и стойностни сметки за видовете СМР.“.

§ 54. В чл. 102 се правят следните изменения:

1. В ал. 1 думите „единна, най-често локална координатна система“ се заменят с „координатната система, определена съгласно чл. 4, ал. 2 от Наредба № РД-02-20-5 от 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри (ДВ, бр. 4 от 2017г.)“;

2. В ал. 3, т. 1 и 2 се изменят така:

„1. проектирането на геодезическа опорна мрежа, определена в координатната система по ал. 1; при изследване на деформации се допуска използване на локална координатна система;

2. определянето на проектните координати (x,y,h) на характерни точки от обектите, като пресичане на оси, възлови точки от конструкциите и др.“

§ 55. В чл. 102 се правят следните изменения:

2. В ал.2 думата „транспорта“ се заличава; (предложено от НПС „ТСТС“)

§ 55. В чл. 103 се създава т. 3:

„3. количествена сметка.“.

§ 56. В чл. 104, ал. 2 накрая се добавя ново изречение: „Мащабите в които се изработват чертежите са съобразно техния характер и предназначение, като за линейни обекти са 1:1000/1:100 или 1:2000/1:200, за малки обекти се прилагат по-едри мащаби, като се отчита степента за сложност. За площните обекти мащабите могат да бъдат 1:1000, 1:500, 1:200, 1:250, 1:100, 1:50.“.

§ 57. В чл. 105 се правят следните изменения и допълнения:

1. Създават се нови т. 1 и 2:

„1. Общи положения - описват се данни от предварителните проучвания, местонахождение, административен адрес, характеристики за терена, наклона, водните течения, дерета, ветрове, благоустрояване, залесяване, хумус и др. Описва се основанието за проектиране и проектното задание;

2. Изходни материали, които са използвани, като: одобрена кадастрална карта и кадастрални регистри, кадастрални планове, карта на възстановената собственост, действащи подробни устройствени планове, скици и др.“.

3. Съществуващата т. 1 става т. 3.

4. Съществуващата т. 2 става т. 4, като в нея думата „локални“ се заличават.

5. Съществуващите т. 3, 4, 5 и 6 стават т. 5, 6, 7 и 8.

§ 58. В чл. 108, ал. 1 се правят следните изменения и допълнения:

1. В т. 2 аббревиатурата „GPS“ се заменя с „глобални навигационни спътникови системи (ГНСС)“.

2. В т. 5, буква „а“ думите „или кадастрална основа“ се заменят със „(ситуационен план) и геодезическо заснемане в границите на обекта“, а след думите „проектни коти“ се поставя запетая и се добавя „надлъжни и напречни наклони и др.“.

§ 59. В чл. 109, ал. 1 се правят следните изменения и допълнения:

1. Основният текст се изменя така: „Обяснителната записка към част геодезическа на техническия проект съдържа:“;

2. В т. 5:

а) буква „в“ се изменя така:

„в) приетата схема за отводняване и отвеждане на повърхностните води с пояснение за наклоните на прилежащите терени, описание на вида и конструкцията на настилките на тротоарите, улиците, алеите, паркингите и площадките;“.

б) в буква „д“ думите „съгласувано с част проект за организация и изпълнение на строителството (ПОИС)“ се заличават.

в) създава се буква „ж“:

„ж) формиране нова теренна повърхнина, която се използва като изходна за вертикалното планиране след отнемането на хумусния пласт.“.

§ 60. В чл. 109, ал. 1, т. 5 се правят следните изменения и допълнения:
(предложено от НПС „ТСТС“)

1. В буква „б“ думата „улици“ се заличава;

1.2. Буква „в“ се изменя така:

„в) приетата схема за отводняване и отвеждане на повърхностните води с пояснение за наклоните на прилежащите терени“. – текста след терени се заличава

§ 60. Членове 113 и 114 се изменят така: (нямам възражения) (НПС „ТЕХ“)

„Чл. 113. (1) Част технологична на идейния проект съдържа, обяснителна записка, технологичен генерален план, чертежи/схеми, опис на технологичното оборудване и обобщени технологични задания към другите части на проекта по подобекти.

(2) Чертежите включват технологичен генерален план за отделните варианти (ако има такива), технологични планове и схеми.

(3) Представя се опис на предвижданите основни технологични съоръжения с количества.

Чл. 114. Обяснителната записка към част технологична на идейния проект съдържа:

1. обосновка на оптимален вариант на технологичното решение (ако има такъв).
2. описание на технологичните процеси по варианти; режим на работа;
3. принципните компоновъчни решения с обосновка за необходимите площи за производствени и складови площи и помещения, помощни и обслужващи стопанства.“.

Въвеждам § 60а. (предложено от НПС „ТЕХ“)

„Чл. 115. Изчисленията на част технологична на идейния проект се изработват по желание на проектанта или когато се изискват със заданието за проектиране (договора за проектиране) и могат да включват:

1. технологичните изчисления;
2. спецификация на основните машини и съоръжения;
3. количествена сметка, когато идейният проект служи за възлагане на строителство;
4. ~~стойностна сметка по уедрени показатели~~“

Предлагам да отпадне т.4.

За т. 3 ще подкрепя да отпадне, ако се вземе общо решение от КИИП!

§ 61. В чл. 116 думата „определя“ се заменя с „разработва“. (нямам възражения) (НПС „ТЕХ“)

§ 62. Членове 117 и 118 се изменят така: (нямам възражения) (НПС „ТЕХ“)

„Чл. 117. Част технологична на техническия проект съдържа:

1. Чертежи на технологичното оборудване по помещения, участъци, сектори и др.;
2. Разрези и схеми към технологичните чертежи;
3. Обяснителна записка;
4. Технологични изчисления.

Чл. 118. Обяснителната записка на част технологична на техническия проект в зависимост от спецификата на обекта включва:

1. описание на технологичните процеси и произвежданите изделия, производителност/капацитет, производствена програма;

2. необходими материали и суровини; отпадъци и вредности от технологичните процеси; технологични отпадъчни води;
3. режим на работа и работен състав по категории;
4. описание на транспортните съоръжения, обслужващи технологичния процес
5. въздействие върху околна среда: описание на технологичните фактори, влияещи върху околната среда - вредности, изхвърляни във въздуха на околната среда; технологични отпадни води; шум; производствени отпадъци;
6. изисквания за здравословни и безопасни условия на труд по време на експлоатацията: за микроклимата в помещенията, наличие на вредни въздействия и опасности и средства за обезопасяването им, вентилация, шум и вибрации, осветление, обезопасяване на производственото оборудване, санитарно битово обслужване и др.;
7. изисквания за безопасност в случай на пожар - характеристика на производствените процеси по отношение на пожарната опасност, пожарна характеристика и свойства на получаваните, обработваните, използваните, съхраняваните и складираните вещества, материали и продукти, категории на производството по пожарна опасност на отделните помещения, вредни въздействия в работната среда при производството - вид, характеристика по отношение на пожарна и експлозивна опасност, мерки за обезвреждането им.

8. Технологични задания към другите части на проекта.“.

§ 63. В чл. 119, ал. 1 се изменя така:

„(1) Изчисленията на част технологична на техническия проект включват:

1. Технологични изчисления в зависимост от спецификата на обекта.
2. Спецификация на технологичното оборудване по позиции включва: количество; техническа характеристика; инсталирана електрическа мощност и напрежение, разход на сгъстен въздух, вакуум, вода, технологични газове, отпадна вода, охлаждаща вода, локални аспирационни системи и др. В спецификацията на технологичното оборудване по ал. 1 могат да се посочват примерни конкретни типове оборудване на даден производител, с цел определяне на техническите параметри на проекта.

3. Количествена сметка на СМР.“. (предложено от НПС „ТЕХ”)

(не е ясно ал. 2 дали отпада, ние сме предложили да отпадне?)

Ако отпада тогава не е нужно да има ал. 1.

§ 64. Членове 120 и 121 се изменят така: (нямам възражения) (НПС „ТЕХ”)

„Чл. 120. (1) Част технологична на работния проект конкретизира и детайлизира технологични решения на техническия проект.

(2) Когато не е изработен технически проект като предходна фаза, част технологична на работния проект се изработва със съдържанието за техническия проект по чл. 117-119, допълнено и конкретизирано съгласно изискванията на този раздел.

Чл. 121. В част технологична на работния проект се разработва машинно-конструктивна документация (МКД) за нестандартни и некаталогизирани изделия и елементи, оформена в отделен самостоятелен раздел, ако се изисква със заданието за проектиране (договора за проектиране).“.

§ 65. В чл. 122 накрая се поставя запетая и се добавя „като се описва спецификата на конкретното оборудване и евентуално настъпили промени по отношение на техническия проект (нямам възражения) (НПС „ТЕХ“)

§ 66. В чл. 123 накрая се поставя запетая и се добавя „уточнени с данните за конкретното оборудване“. (нямам възражения) (НПС „ТЕХ“)

§ 67. В чл. 128 се правят следните изменения и допълнения:

„Чл. 128. (1) Част организация и безопасност на движението се изработва за транспортни обекти, както и за обекти с масов достъп на хора и пътни превозни средства, когато се предвиждат мероприятия за организация и безопасност на движението, или когато се налагат изменения в установената организация на движение по улиците и пътищата, отворени за обществено ползване.“.

(2) При извършване на строителни и монтажни работи по улици и пътища се изготвя проект за временна организация и безопасност на движението, съгласно изискванията на Наредба № 3 от 2010 г. за временната организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците (ДВ, бр. 74 от 2010г.).“.

§ 68. В чл. 129, ал. 1 се правят следните изменения и допълнения:

1. В т. 1, буква „б“ думите „парапетни ограждения“ се заменят с „мерки за безопасност“;

2. Създават се нови точки 3 и 4:

„3. организация на движението (хоризонтална маркировка и вертикална сигнализация) – в М 1:500 или М 1:1000;

4. други специфични чертежи и детайли.“.

3. Съществуващата т. 3 става т. 5 като накрая се добавя „и спецификация на пътните знаци“.

§ 69. Глава двадесет и втора „Част проект за организация и изпълнение на строителството“ се отменя.

§ 70. Глава двадесет и трета „Част консервация, реставрация и експониране на недвижими културни ценности“ се отменя.

§ 71. Създава се глава двадесет и пета:

„Глава двадесет и пета

ЧАСТ ПЪТНА

Чл. 151. Част пътна за републиканските и местните пътища, вкл. улиците в населените места и селищните образувания, които едновременно са участъци от републикански или общински пътища, се изработва в обхват и съдържание, определени с наредбата по чл. 36 от Закона за пътищата. *(в проект с работно заглавие Наредба № РД-02-20 от 2017 г. за проектиране на пътища)*.

Чл. 152. (1) Изискванията на тази глава се прилагат за изработване на част пътна за улиците в населените места и селищните образувания, които не са едновременно участъци от републикански или общински пътища.

(2) Част пътна обхваща проектирането и дава решение за улиците, уличните кръстовища и пътнотранспортните съоръжения (улични възли, пасарелки, подлези, надлези, мостове, тунели, подпорни стени и др.), тротоари и велосипедна инфраструктура, места за паркиране, трасета на обществен транспорт за превоз на пътници, както и средства за регулиране, управление и безопасност на движението.

Чл. 153. Част пътна на идейния проект определя: (предложено от НПС „ТСТС“)

т. 3. Текстът „Когато не са определени с одобрен нивелетен проект за вертикално планиране“ отпада.

Чл. 156.

т.1 Геометричните елементи и всички необходими характеристики на обекта или пътнотранспортното съоръжение / ширини на настилка и тротоарите, дължини по осите, радиуси, данни за прави и криви и др./

т. 3. Текстът „Когато не са определени с одобрен нивелетен проект за вертикално планиране“ отпада.

т.4 Текстът „Начин на отводняване“ се заменя с нов текст: “ План за отводняване, вкл. проектни, теренни коти и хоризонтали“.

Чл. 157. (2) , т.5. се допълва:

6. План за отводняване, вкл. проектни, теренни коти и хоризонтали - в М 1:500 или М 1:1000;

Раздел I

Част пътна на идейния проект

Чл. 153. Част пътна на идейния проект определя:

1. Дължината, габарита и елементите на трасето на улиците или на пътно-транспортното съоръжение;
2. Конструкцията на настилната;
3. Надлъжни и напречни наклони, когато не са определени с одобрен нивелетен проект за вертикално планиране.

Чл. 154. Част пътна на идейния проект се представя в следните чертежи:

1. Ситуация и геометрично решение;
2. Надлъжни профили;
3. Типови напречни профили и детайли.

Чл. 155. Част пътна на идейния проект се придружава от обяснителна записка, която съдържа:

1. необходимите изходни данни, документи и изисквания на заданието за проектиране към част пътна;
2. анализ на транспортното натоварване;
3. обосновка и описание на приетите решения;
4. количествена сметка по обобщени показатели;
5. данните за геоложките, хидрогеоложките и други проучвания и за сеизмичността на района на обекта – за пътно-транспортни съоръжения;
6. съображения и обосновка на приетото решение за фундиране в съответствие с конкретните геоложки, хидрогеоложки и други условия – за пътно-транспортни съоръжения.

Раздел II

Част пътна на техническия проект

Чл. 156. Част пътна на техническия проект развива, допълва и конкретизира проектните решения на идейния проект, а в случаите, когато не е изработен идеен проект, определя:

1. дължината, габарита и елементите на трасето на улицата или на пътно-транспортното съоръжение с всички необходими характеристики;
2. конструкция на настилка;
3. надлъжни и напречни наклони, когато не са определени с одобрен нивелетен проект за вертикално планиране; уширения и надвишения в кривите;
4. начин на отводняване;
5. проектни решения за осигуряване на достъпна среда, съгласно Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания;
6. информация за изкопи, насипи и движението на земните маси при изпълнение на СМР.

Чл. 157. (1) Чертежите на част пътна на техническия проект се изработват с подробност и конкретност, които следва да осигурят изпълнението на СМР.

(2) Част пътна на техническия проект се представя с чертежи, които отразяват нормативните технически изисквания и включват:

1. ситуационно и геометрично решение - в М 1:500 или М 1:1000, а за много големи обекти и обзорна ситуация;
2. надлъжни профили - в М 1:1000/1:100 или М 1:2000/1:200;
3. типови напречни профили и детайли - в М 1:50 или М 1:100;
4. подробни напречни профили - в М 1:100 или М 1:200;
5. план за отводняване - в М 1:500 или М 1:1000;
6. други чертежи и детайли - в подходящ мащаб, в зависимост от вида и спецификата на обекта.

Чл. 158. Обяснителната записка на част пътна на техническия проект освен описанията, посочени в чл. 155, съдържа и:

1. описание на съществуващото положение и приетите проектни решения;
2. оразмеряване на конструкцията на настилка;
3. данни за елементи на оста и характерни точки от ситуацията (обекта);
4. детайли на пътната конструкция и технически характеристики на използваните материали;
5. начина на отводняване;

6. количествени сметки.

Раздел III

Част пътна на работния проект

Чл. 159. Част пътна на работния проект допълва и конкретизира решенията на техническия проект.

Чл. 160. (1) Чертежите на част пътна на работния проект съдържат:

1. Чертежите по чл. 157;
2. Характерни допълнителни детайли.

Чл. 161. Обяснителната записка на част пътна на работния проект допълва и доразвива обяснителната записка на техническия проект по чл. 158.“

(предложено от НПС „ТСТС“):

Чл. 162. Самостоятелно работен проект по част Пътна може да се изготви за изграждане върху платното за движение на напречни неравности и на други средства за ограничаване на скоростта на движение / съгласно Наредба № РД-02-20-10, ДВ, бр.56 от 2012г./, както и за предвиждане на специфични мерки за повишаване на пътната безопасност.

§ 72. В § 3 от допълнителните разпоредби се правят следните изменения и допълнения:

1. Точка 1 се изменя така:

„1. „Инвестиционен проект“ е комплект от проектни части, които съдържат графични и текстови документи и изчисления, които идентифицират конкретен строеж. Инвестиционният проект се изработва във фази идеен проект, технически проект и работен проект (работни чертежи и детайли) с обхват и съдържание съгласно тази наредба.“

Предложение: (от НПС „ОВКХТТГ“)

Текстът от предложение за промяна в ЗКАИИП внесено от КИИП.

.....

МОТИВИ:

Такъв текст е внесен от КИИП в НС за промяна ЗКАИИП .

(предложено от НПС „ЕАСТ“):

§72. В §3 от допълнителните разпоредби се правят следните изменения и допълнения:

1.Точка 1 се изменя така:

~~“1.”Инвестиционния проект” е интелектуален продукт, необходим за извършване на строителство, преустройство, реконструкция, основен ремонт или реставрация и консервация на строежи, съгласно категоризацията на строежите по чл.137 от ЗУТ (ново). комплект от проектни части, които Инвестиционния проект (ново) съдържат графични и текстови документи и изчисления, които идентифицират конкретен строеж. Инвестиционния проект се разработва във фази идеен проект, технически проект и работен проект (работни чертежи и детайли) с обхват и съдържание съгласно тази наредба”~~

ИЗПОЛЗВАМЕ ПРИЕТОТО ОТ УС НА КИИП ОПРЕДЕЛЕНИЕ

2. Създава се т. 8:

„8. „Становище“ е текстов документ, който се изработва, когато се изисква вместо съответната проектна част на инвестиционния проект за строежите, определени в приложението по чл. 4, ал. 2. В становището се посочва: основанийето за изработване, получените изходни данни, друга информация от определеното в наредбата съдържание на обяснителната записка за съответната проектна част, която е приложима, и указания за изпълнение, съобразени с условията за присъединяване към съответните мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, когато е необходимо.“.

Предложение: (НПС „ОВКХТГ“)

Т.8 да отпадне.

Мотиви:

Становище се припокрива с проект.

Проектът може да съдържа:

- само текстова част
- текстова част и изчисления
- текстова част ,изчисления и графична част

2. Създава се т.8: (предложено от НПС „ЕАСТ“):

~~“8.”Становища” е текстов документ, който се изработва, когато се изисква вместо съответната проектна част на инвестиционния проект за строежите, определени в приложението по чл.4, ал.2. В становището се посочва: основанийето за изработване, получените изходни данни, друга информация от определеното в наредбата съдържание на обяснителната записка за съответната проектна част, която е приложима, и указания за изпълнение, съобразени с условията за присъединяване към съответните мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, когато е необходимо”~~

Мотиви –

1. Становище означава: Разбиране на определен проблем, мнение, схващане, гледище, позиция, възглед.

2. При изискване да се изготви текстови материал/обяснителна записка за съответната проектна част с техническо решение и указания за изпълнение, към даден Инвестиционен проект, това може да се осъществи, само при наличие на измислено, осъзнато, проверено и реализирано проектно решение.

3. Може би наименованието трябва да е Инвестиционен проект в намален обхват и съдържание, в който някои проектни части – в зависимост от конкретния обект от IV и V категория, и съответната фаза на проекта, могат да се разработват само с текстови материал.

(предложено от РК София-град) :

Относно § 72, промените в § 3 от допълнителните разпоредби и новата т.8 „Становище” при обсъждането се обособиха 2 мнения:

- 1) Терминът „Конструктивно становище” да отпадне изцяло. Изработват се само „инвестиционни проекти” (инж. Г. Кордов)
- 2) Към новата т.8 „Становище” да се направи допълнение (инж. Въкова)
Освен текстовата част по преценка на проектанта се дават и графични приложения (чертежи, схеми, снимков материал).

МОТИВИ ЗА ПРЕДЛОЖЕНИЯТА ЗА ПРОМЯНА / НПС „ТСТС”/

§ 13 и § 15 . Част Пътна задължително се изработва върху геодезическо заснемане, което не само трябва да бъде в централна координатна система, но и с необходимата точност съгласно изискванията на Закона за кадастъра и имотния регистър. Необходимо е да бъде съвсем подробно, с всички характерни особености на терена, заснемане на автомобилни рампи и пешеходни входи към имотите, заснета растителност, ел стълбове, пътни знаци и др. Задължително се отразяват съществуващите подземните комуникации, както и светлата височина на надземните такива. Необходимо е и заснемане на съществуваща маркировка и височини на съществуващи бордюри / при рехабилитации/.

В § 55. Думата транспорта се заличава, защото част Геодезическа няма нищо общо с транспорта.

В § 60. Думата улици се заличава – улиците като проектиране са предмет на нова глава част Пътна.

Чл. 162 В съответствие с борбата срещу многобройните жертви на пътя, тъй като България е на първо място в Европа по брой убити в ПТП, нашата професионална секция е на мнение, че мерките по пътната безопасност трябва да се превърнат в приоритет за държавна политика и постоянни действия в тази посока. Поради тази причина предлагаме да се даде възможност да се изработват директно, без добавяне на нова тежест с отделни фази, на различни мерки за повишаване на пътната безопасност.

Обръщаме внимание, че трасировъчен план за пътните обекти трябва да бъде комплектован в папка Геодезия – геодезическо заснемане и трасировъчен план.

Частите геодезия и пътна взаимно се съгласуват относно плана за отводняване и трасировъчния план.

Всички направени предложения за корекция са в съответствие с проведена работна среща в КИИП на секции ТСТС и ГПГ за изглаждане на недоразумения и постигане на консенсус по разискваните казуси.

Приложената таблица е одобрена от двете специалности.

Всяка намеса на други неправителствени организации / вкл. КИГ / по темата е в разрез със Закона за камарата на архитектите и инженерите инвестиционното проектиране, като КИИП е единствената професионална организация имаща право да оправомощава инженерите да изготвят инвестиционни проекти по съответните проектни части.

За информация: (предложено от НПС „ОВКХТТГ“)

ЗУТ

Чл. 41. (Изм. - ДВ, бр. 65 от 2003 г.) (1) Допълващото застрояване в урегулирани поземлени имоти се състои от спомагателни, обслужващи, стопански и второстепенни постройки към сградите на основното застрояване и се разрешава в съответствие с предвижданията на подробния устройствен план.

§ 73. Създава се приложение към чл.4 ал.2 : ПРИЛОЖЕНИЕ - ОБОБЩЕНА ТАБЛИЦА/

(предложено от РК София-град) :

Относно § 73, в създаденото „Приложение” към чл.4 ал.2 за обектите от четвърта и пета категория, за де добавят необходимите изисквания за обхват и съдържание към предложената част инженерно-геоложка, хидроложка, земна основа или (геотехническа).

(предложено от РК София-град) :

Две от предложенията, не са разисквани на общественото обсъждане на „Проект НИД Наредба 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти...” Те изискват изменения в Глава двадесет и първа (с ново заглавие) и прилежащите към нея чл.132 и чл.133 (А до Ж).

Дадени са като Приложение 1 към настоящия протокол .

Преходна и заключителна разпоредба

§ 74. (1) Наредбата влиза в сила от деня на обнародването ѝ в „Държавен вестник“.

(2) Наредбата се прилага за инвестиционни проекти, за които производството по одобряване и издаване на разрешение за строеж не е започнало до влизането ѝ в сила.

(3) За започнато производство по одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж се счита датата на внасяне на инвестиционния проект за одобряване от компетентния орган. За започнато производство се счита и наличието на съгласуван идеен инвестиционен проект от съответния орган, компетентен за неговото одобряване.

Министър:

Николай Нанков